



Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>

Etablering af bådplads

Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>

9. november 2021 kl. 13.38

Til: info@cgjensen.dk

Til rette vedkommende.

Vi henvender os som ejere af ejendommen Teglholmens Østkaj 116 2450 København SV (Copenhagen Piers), da vi er blevet oplyst, at I i sin tid har været involveret i etableringen af bådpladser ud for disse ejendomme i et samarbejde med KPC, Sweco og C.W. Obel.

Der blev dog ikke etableret bådplads ud for vores ejendom, idet det angiveligt blev vurderet, at vandstanden her var for lav til, at den anvendte type bundanker kunne monteres.

Vi er dog ærgerlige og lettere forundret over denne vurdering, da vi ved normal vandstand gentagne gange har kunnet måle en vandstand på > 2 meter ud for vores ejendom.

Vi er derfor meget interesseret i at undersøge, om etablering af bådplads alligevel vil være muligt og vil i den forbindelse høre, om det er noget, I vil/kan være behjælpelige med? Vi har været i kontakt med såvel Sweco samt KPC (se evt. nedenstående) og er blevet sendt videre til jer, så såfremt I ej kan hjælpe os, håber vi, at I kan være behjælpelige med at henvise os til en helt tredje.

Med venlig hilsen,

Maja Thorø & Andreas Ravn
Teglholmens Østkaj 116
2450 København SV

Den 9. nov. 2021 kl. 13.54 skrev Heidi Balsvad <hba@kpc.dk>:

Hej Andreas og Maja

Som tidligere nævnt er det c.g. jensen der har været udførende entreprenør på etableringen af bådpladser og det er dem som overfor KPC København har oplyst at de ikke kunne etablere bådplads udfor jeres bolig, hvorfor der ikke er etableret/solgt en sådan til jeres bolig.

KPC København eller Projektselskabet som jeg repræsenterer, kan ikke hjælpe jer videre.

I er velkommen til at kontakte c.g. jensen for at høre om forholdene er ændret tilstrækkeligt til at de kan sætte bundanker nu.

Venlig hilsen
Heidi Balsvad
Ejendomsmægler
M: +45 2272 7696
E: hba@kpc.dk

KPC København A/S

Lautruphøj 2-6
DK-2750 Ballerup
Telefon: +45 7012 3530 | www.kpc.dk <image001.jpg>

Fra: Troels Normann <tno@kpc.dk>

Sendt: 9. november 2021 10:43

Til: Heidi Balsvad <hba@kpc.dk>; Gitte Ørholm <gim@kpc.dk>

Cc: Jan Bo Rollmann Madsen <jbr@KPC.dk>

Emne: VS: Etablering af bådplads

Hej Heidi og Gitte

Vil I svare beboere i nr. 116.

Venlig hilsen
Troels Normann
Projektchef
M: +45 2272 7656
E: tno@kpc.dk

KPC København A/S

Lautruphøj 2-6
DK-2750 Ballerup
Telefon: +45 7012 3530 | www.kpc.dk <image001.jpg>
[Citeret tekst er skjult]

[Citeret tekst er skjult]

[Citeret tekst er skjult]
[Citeret tekst er skjult]
<image002.png>

[Facebook](#) | [LinkedIn](#) | [Instagram](#)

CVR nr.: 48233511 | Reg. kontor: København | EAN 5790002240485

[Læs om, hvordan Sweco behandler dine persondata.](#)

Fra: Andreas Ravn <rahn.med@gmail.com>
Sendt: 8. november 2021 10:32
Til: DK_Function_Info-Sweco-DK <info@sweco.dk>
Emne: Etablering af bådplads

Til rette vedkommende.

Vi henvender os som ejere af ejendommen Teglhølmens Østkaj 116 2450 København SV (Copenhagen Piers), da vi er blevet oplyst, at I i sin tid har været involveret i projekteringen af bådpladsprojektet i forbindelse med etableringen af bådpladser ud for disse ejendomme i et samarbejde med C.W. Obel og KPC.

Efterfølgende er etableringen af bådpladserne udført af C.G. Jensen. Der blev dog ikke etableret bådplads ud for vores ejendom, idet det blev vurderet, at vandstanden her var for lav til, at den anvendte type bundanker kunne monteres.

Vi er dog ærgerlige og lettere forundret over denne vurdering, da vi ved normal vandstand gentagne gange har kunnet måle en vandstand på > 2 meter ud for vores ejendom.

Vi er derfor meget interesseret i at undersøge, om etablering af bådplads alligevel vil være muligt og vil i den forbindelse høre, om det er noget, I vil/kan være behjælpelige med, eller om vi snarere skal tage fat på C.G. Jensen eller en helt tredje?

Med venlig hilsen,

Maja Thorø & Andreas Ravn
Teglhølmens Østkaj 116
2450 København SV

--

Med venlig hilsen,

Andreas Ravn.

[Citeret tekst er skjult]



Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>

Etablering af bådplads

Jørn Asmussen <jea@cgjensen.dk>
Til: "ravn.med@gmail.com" <ravn.med@gmail.com>
Cc: Claus Juel Hansen <cjh@cgjensen.dk>

10. november 2021 kl. 16.23

Hej Andreas

Vi vil gerne prøve at hjælpe jer. Vi er jo i området i forvejen, så jeg vil sende en mand over forbi og se på forholdene hos jer.

Hvis vi i sin tid har anbefalet, at der ikke skulle laves en bådplads på jeres nummer er jeg ganske sikker på at der har været en god grund til det. Formodentlig har det noget at gøre med de anbefalinger vi har fået af rådgiveren. Normalt vil vi gerne lave så meget som muligt – vi går ikke og ”holder igen” med opgaver 😊

Jeg har sat min projektchef Claus Juel cc: på denne mail. Han vil prøve at undersøge hvad der kan lade sig gøre. Giv os lige lidt tid, så kommer vi tilbage til jer. Håber det går an?

Med venlig hilsen

Jørn



Jørn Asmussen, direktør

Mobil: +45 40 20 33 12

Email: jea@cgjensen.dk

CG Jensen A/S

Gl. Silkeborgvej 7F

DK-8462 Harlev J

Telefon: +45 43 44 68 00

www.cgjensen.dk



[Citeret tekst er skjult]



Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>

Etablering af bådplads

Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>
Til: Jørn Asmussen <jea@cgjensen.dk>
Cc: Claus Juel Hansen <cjh@cgjensen.dk>

10. november 2021 kl. 18.01

Hej Jørn og Claus.

Det er vi meget glade for - vi ser frem til at høre fra jer.

Med venlig hilsen,

Andreas Ravn.

[Citeret tekst er skjult]



Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>

Etablering af bådplads

Claus Juel Hansen <cjh@cgjensen.dk>

16. november 2021 kl. 12.59

Til: "ravn.med@gmail.com" <ravn.med@gmail.com>

Cc: Jørn Asmussen <jea@cgjensen.dk>, Palle Kristensen <PAK@cgjensen.dk>

Hej Andreas

Vi har været og kikket på forholdene igen. Der er en vanddybde på ca. 2 meter ved dagligt vande og bunden skråner ud mod havneløbet.

Grunden til at bådpladsen ikke blev etableret var at leverandøren af systemet ikke kunne garantere at forankringskoldsen ville blive liggende, grundet den skrånende bund.

Vi kan godt etablere bådepladsen, men vi kan ikke garantere at forankringskoldsen vil blive liggende når båden ligger og trækker i forankringen, den vil måske forflytte sig over tid.

Hvis du stadig ønsker vi skal gå videre med sagen må gerne vende tilbage, så regner vi en pris på opgaven.

Med venlig hilsen



Claus Juel Hansen, ProjektChef

21 70 87 40

cjh@cgjensen.dk

CG Jensen A/S

cvr nr. 3051 7628

Fabriksparken 37

DK-2600 Glostrup

Telefon 43 44 68 00

<http://www.cgjensen.dk>

[Citeret tekst er skjult]



Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>

Etablering af fortøjningsbøje

Palle Kristensen <PAK@cgjensen.dk>
Til: Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>
Cc: Claus Juel Hansen <cjh@cgjensen.dk>

11. januar 2022 kl. 14.45

Hej Andreas

Vi har fundet en løsning hvor vi borer nogle strittere i bunden af vægklodsen som så går ned i havbunden, for bedre at sikre at klodsen bliver hvor vi ligger den.

Prisen for at leverer og udlægge en enkelt fortøjningsbøje beløber sig til 16.625,- ex. Moms

Hvis der skal leveres flere stk. kan prisen reduceres, men det kræver en samlet ordre, som vi kan forhører os om.

Leverandørens tilbud er gyldig i 7 dage fra dd.

Med venlig hilsen



Palle Kristensen, Projektleder

Mobil: 4033 9229

E-mail: pak@cgjensen.dk

CG Jensen A/S

Gammel Silkeborgvej 7F

8462 Harlev J

Tlf: 4344 6800

<http://www.cgjensen.dk>



Tænk på miljøet før du printer denne email

 **Agterfortøjningsbøje.pdf**
158K



Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>

Etablering af fortøjningsbøje

Palle Kristensen <PAK@cgjensen.dk>
Til: Andreas Ravn <ravn.med@gmail.com>
Cc: Claus Juel Hansen <cjh@cgjensen.dk>

24. februar 2022 kl. 06.29

Hej Andreas

Vi har været ude og måle vanddybderne og vi kan se at der kan etableres bådpladser ud for nummer 116 og 136, ved 114 og 134 er vanddybden ikke tilstrækkelig.

Leverandøren foreskriver en vanddybde på min. 2 m. og ved 114 og 134 er vanddybden kun 1,2-1,3 m. hvor fortøjningsbøjen skal stå.

[Citeret tekst er skjult]