



Ansøgning om etablering af flydebro ved Kalvebod Brygge

Hey Captain og Ingengiørforeningen Danmark (IDA) anmoder om tilladelse til at anlægge flydebro på Kalvebod Brygge

Hey Captain anmoder i samarbejde med IDA om at etablere en anløbsbro ud for IDA's conferencecenter på Kalvebod Brygge til at opsamle gæste til kanalrundfart:

- IDA som bolkværksejer ønsker at kunne tilbyde et produkt der supporterer deres nuværende aktiviteter
- Hey Captain er en etableret udbyder af kvalitetsoplevelser i havnen, og ønsker at servicere nye kunder samt åbne for muligheden for en tur med fokus på Sydhavnen

Hey Captain mener det er unik mulighed for at tilbyde en kvalitetsoplevelse der opfylder flere målsætninger i By & Havns Havnestrategi.

Flydebroens størrelse vil være begrænset i forhold til andre anlæg i samme område, og placeringen er i et område uden meget bådtrafik, hvorfor vi ikke ser udfordringer med hverken trafik eller udsyn.

Vi søger By & Havns tilladelse til dette, hvorefter Hey Captain vil drive og finansiere den videre process med tilladelser fra Københavns Kommune og Trafik & Byggestyrelsen, samt anlæggelse af flydebro.

Agenda

Introduktion til Hey Captain

Oplæg til anlæggelse af flydebro

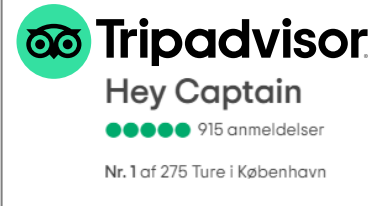
Næste skridt

Bilag: Tegninger flydebro

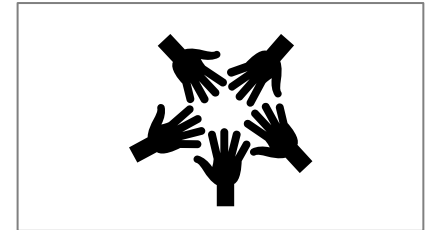
Hey Captain er en veletableret kvalitetsudbyder af oplevelser i havnen med et godt samarbejde med By & Havn



Hey Captain har sejlet siden 2017, og er i dag rangeret som den bedste tur i København (på tværs af alle kategorier), med en bred kundegruppe fordelt på besøgende, lokale samt virksomheder



Siden vores opstart i 2017 har vi haft et konstruktiv samarbejde med By & Havn, hvor vi har været i løbende dialog med Morten Johansen og Pia Hansen. Ligeledes har vi et godt forhold til de andre aktører i havnen.



Vi har stort fokus på at sprede vores aktiviteter ud i hele havnen bl.a. med lancering af vores 2 og 5 timers ture, hvor vi fokuserer på at vise vores gæster de mindre besøgte steder i København (+35% af vores gæster)



Vores oplevelse henvender sig til et bredt segment af lokale, besøgende, samt virksomheder som ønsker en informativ og social oplevelse, men ikke ville tage en klassisk kanalrundfart eller leje deres egen båd



Vores initiativ på Kalvebod Brygge vil underbygge mange af de vigtigste elementer af By & Havns havnestrategi

By & Havns Havnestrategi:

Plads til flere aktiviteter - Vi vil sprede aktiviteterne ud i hele havnen

Trygge rammer - Havnen skal være sikker og tryk for de mange forskellige typer af brugere

Fremme af god havnekultur - Vi vil fremme en god havnekultur, hvor brugerne har fokus på sikker adfærd og viser hensyn

Andre parametre fremhævet ved ansøgning om nye initiativer:

- Fungerer hele året
- Inddrager en bred kreds af aktører
- Henvender sig til nye målgrupper i havnen
- Har en bæredygtig og inkluderende profil
- Rummer samskabende/brugerinddragende elementer

Hvordan vores projekt passer ind

Ved at etablere opsamling ved Kalvebod spredt vi aktiviteten i havnen til et område, hvor der er begrænset udbud i dag, og muliggør en etablering af tur med fokus på Sydhavnen

Den foreslåede placering af flydebro er i et område med meget lidt aktivitet på vandet, og derfor ikke fare for at skabe trafikproblemer

Hey Captain sejler altid med uddannede kaptajner, hvor vi gør meget ud af både sikkerhed, men også sejlerkulturen, hvor man hilser, smiler, hjælper hinanden og tager hensyn

I dag sejler vi 9 måneder om året - flydebroen er påtænkt at kunne være operational hele året

Dette initiativ er lavet som et samarbejde mellem Hey Captain og IDA, med en stærk forventning om at inddrage nærliggende hoteller og virksomheder, der ikke har et lignende tilbud i dag

Hey Captain arbejder målrettet med at skabe sociale oplevelser, hvor gæsterne aktivt bliver inddraget i turen gennem dialog og medbestemmelse på rute og temaer

Agenda

Introduktion til Hey Captain

Oplæg til anlæggelse af flydebro

Næste skridt

Bilag: Tegninger flydebro

Flydebroen skal bruges som fast anløbssted på Kalvebod Brygge for Hey Captains kanalrundfartsbåde

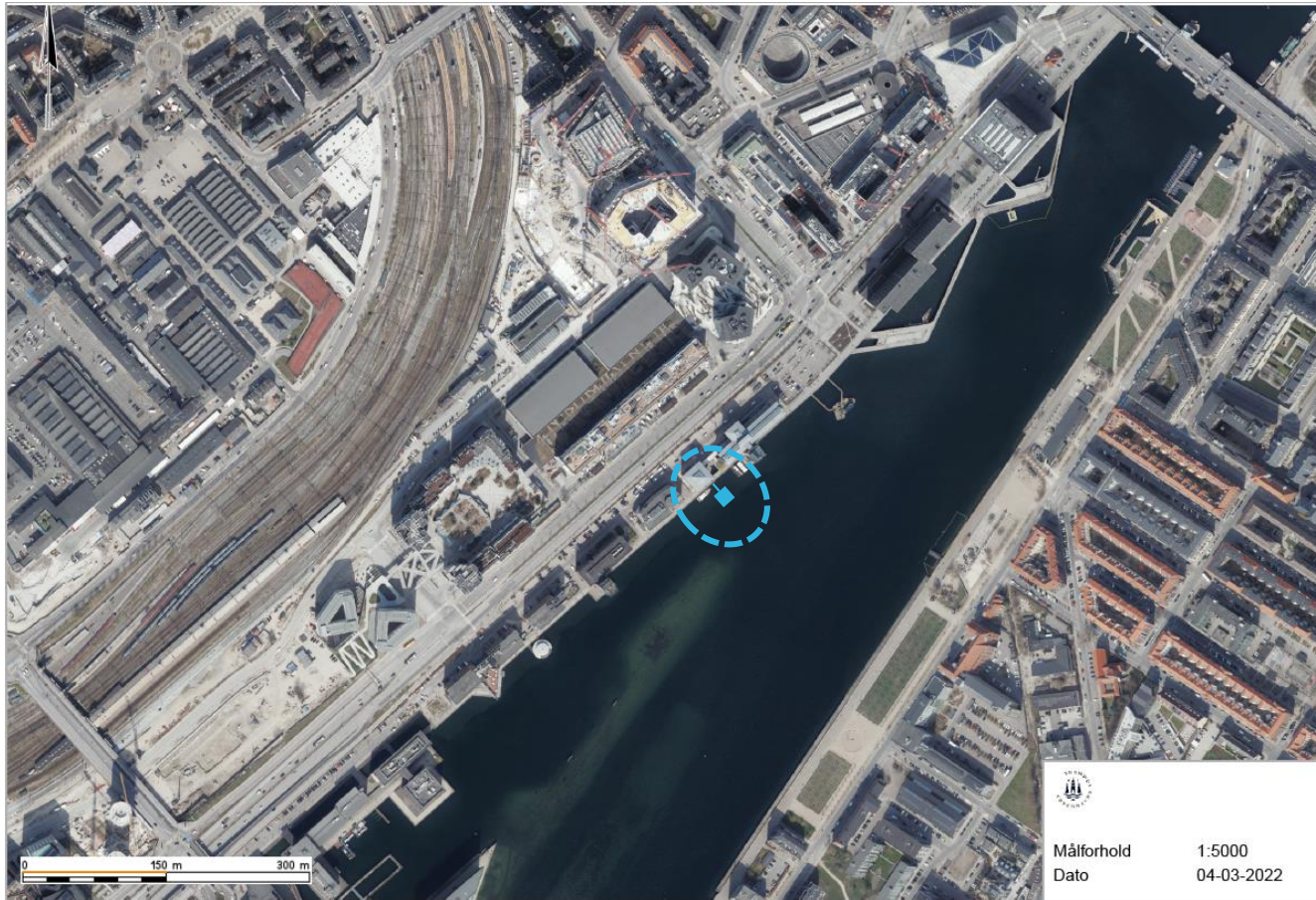
Hey Captain vil bruge flydebroen på Kalvebod Brygge som fast opsamlingssted for gæster fra IDA og det nærliggende miljø

Hey Captain vil have faste afgang fra flydebroen, hvor der både kan bookes plads på offentlige ture og private ture for større selskaber

Da IDA ønsker at booke flere både med samlet afgang til større grupper, kræver det en platform på 15x15 meter, for at tillade et sikkert anløb samt bæreevne for gæsterne

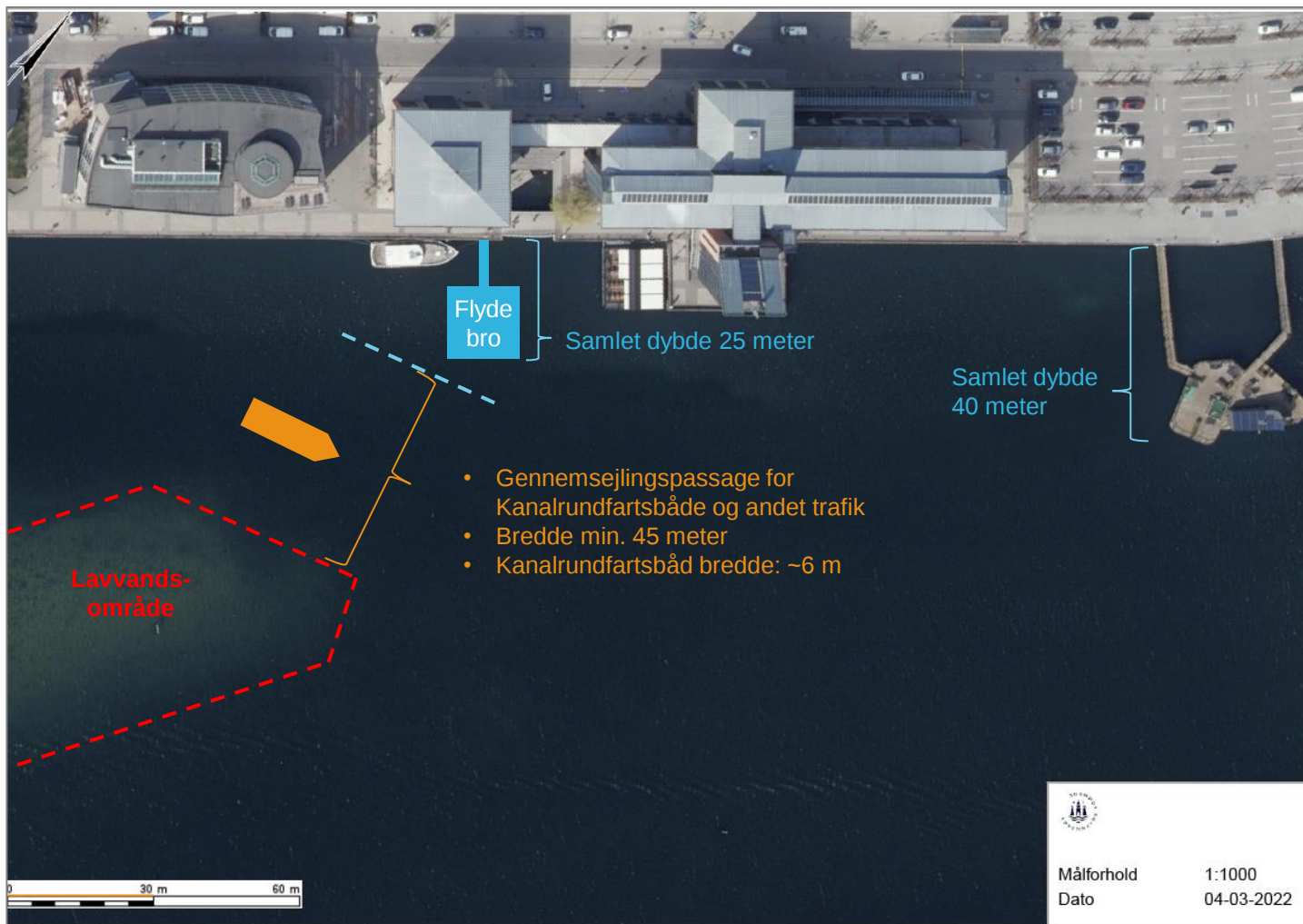
IDA ønsker ikke at der opstilles noget på kajen, hvorfor flydebroen er designet med plads til både billetsalg og opbevaring af nødvendigt udstyr

Placering af Flydebroen vil være i sydlige ende af IDAs konferencecenter på Kalvebod Brygge



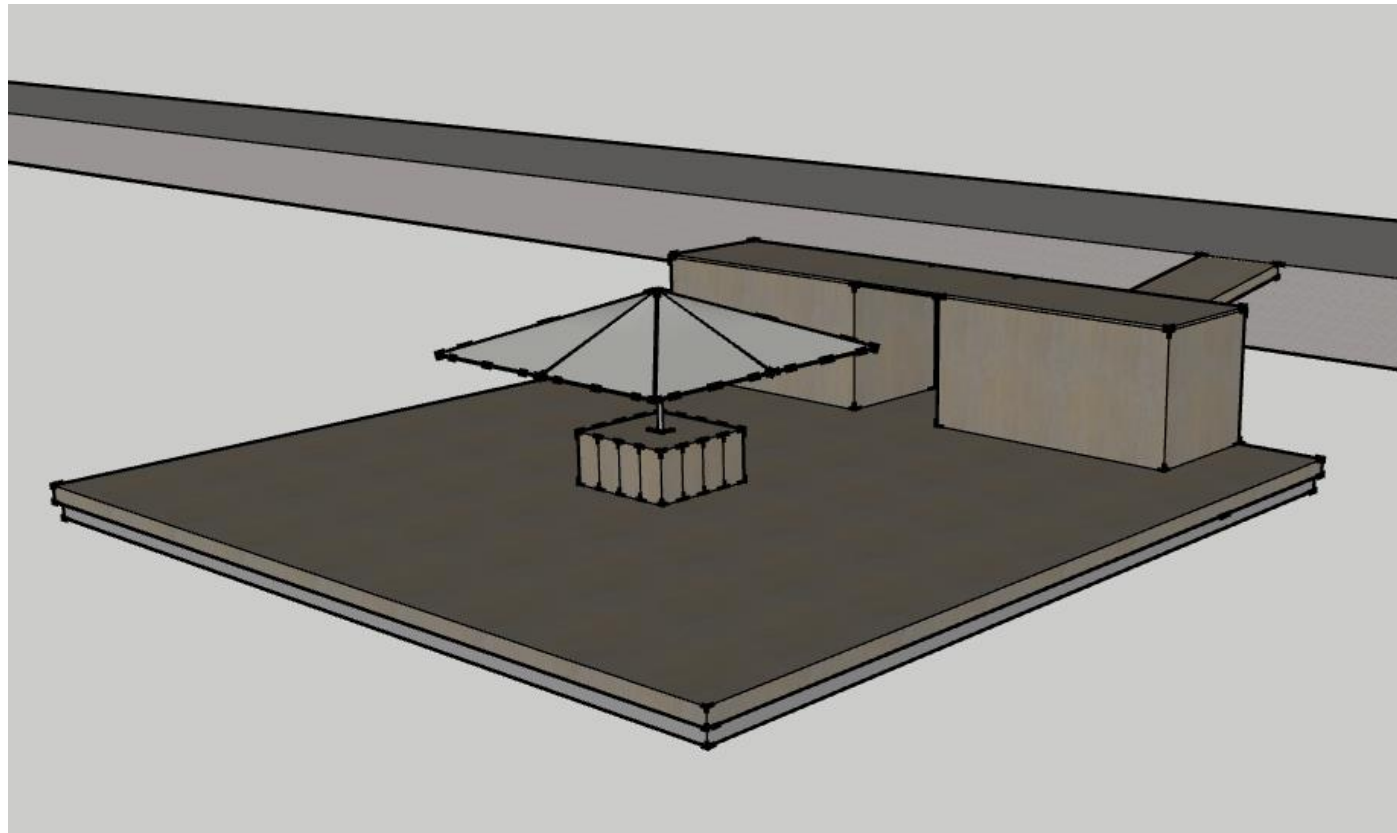
- Placering af flydebro er ud for matrikel 1636, Kalvebod Brygge 31, 1560 KBH V
- Umiddelbar syd for eksisterende cafe og "inderbassin" med gangbro
- Flydebroen vil fylde væsentlig mindre end lign. Installationer i samme område

Flydebroens størrelse og placering vil ikke skabe problemer for trafikken eller andre aktører i området



- Med en samlet dybde fra kaj på 25 m, kommer vi ikke længere ud i bassinet end andre installationer
- Der fritholdes en passage på min. 45 m mellem det område vi optager og lavtvandområdet Nord for Havneholmen
- Der er ingen fast sejlads med store både ind til Fisketorvet (Havnebusser, og kanalrundfartsbåde)

Flydebroen udformes som en åben platform der muliggør at håndtere større grupper



- Flydebroen måler 15x15m med 10m landgang
- Nedgang til flydebro flankeres af to opbevaringsrum til udstyr
- Selve platformen holdes åben, bortset fra en parasol med desk til indtjekning af gæster
- Konstruktionens samlede højde bliver i niveau med kajkanten, og skærmer derfor ikke for udsyn fra kaj

Se bilag for flere tegninger med mål på flydebro

Agenda

Introduktion til Hey Captain

Oplæg til anlæggelse af flydebro

Næste skridt

Bilag: Tegninger flydebro

Med en accept fra By & Havn vil Hey Captain drive den videre process i forhold til tilladelser og etablering

- ☒ Tilladelse og fuldmagt fra bolværksejer IDA er allerede givet til Hey Captain
- ☐ By & Havn tilkendegiver deres støtte til projektet med en fuldmagt, som tillader videre ansøgningsprocess
- ☐ Hey Captain ansøger Trafik & Byggestyrelsen om tilladelse til at anlægge flydebro
- ☐ Hey Captain ansøger Københavns kommune om byggetilladelse til flydebro med opbevaringsløsning
- ☐ By & Havn godkender endelig udformning af flydebroens design, efter evt. ændringer i ovenstående process, og vandlejekontrakt indgås
- ☐ Hey Captain investerer i flydebro og påtager sig alle anlægsudgifter

Agenda

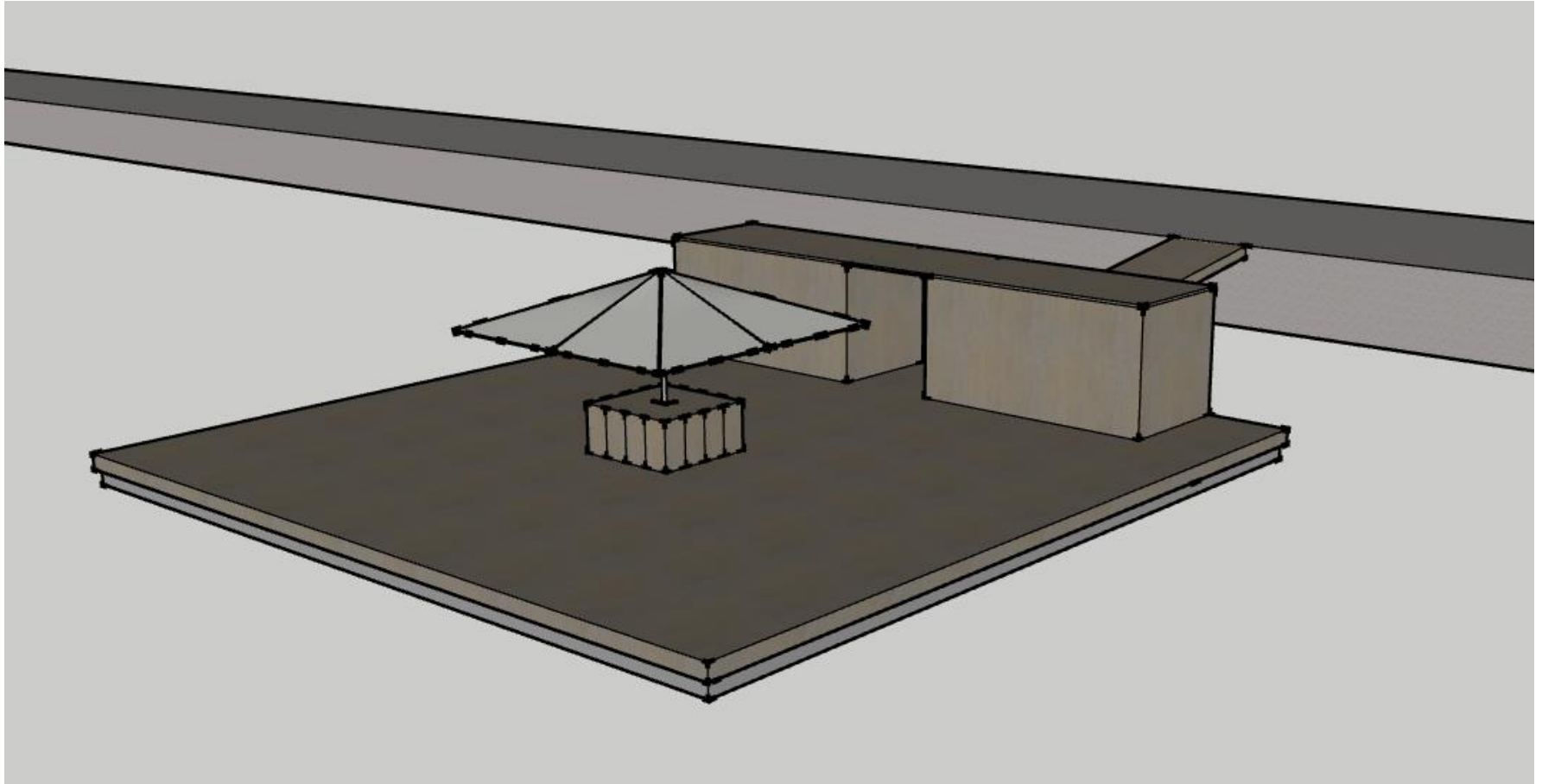
Introduktion til Hey Captain

Oplæg til anlæggelse af flydebro

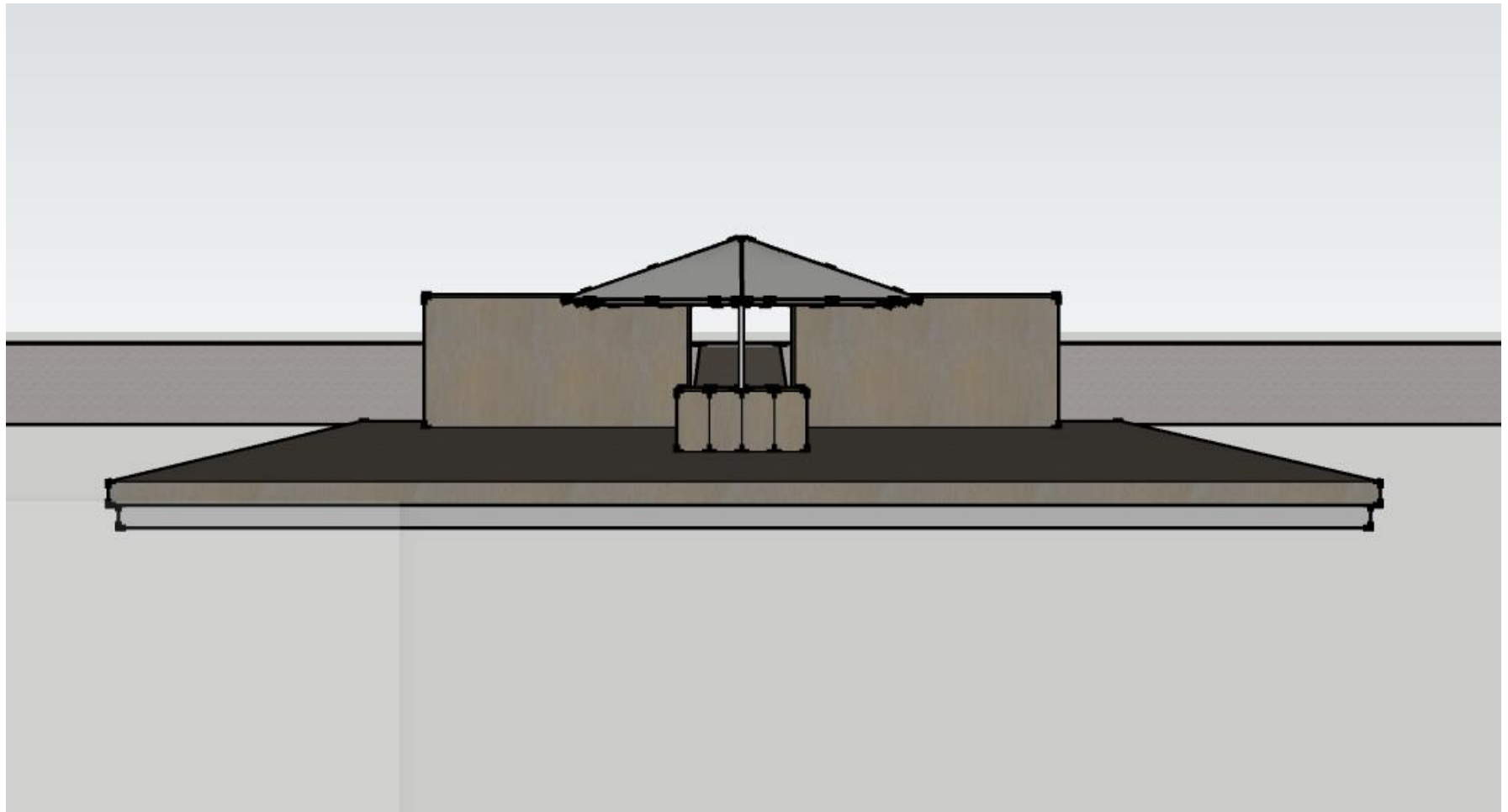
Næste skridt

Bilag: Tegninger flydebro

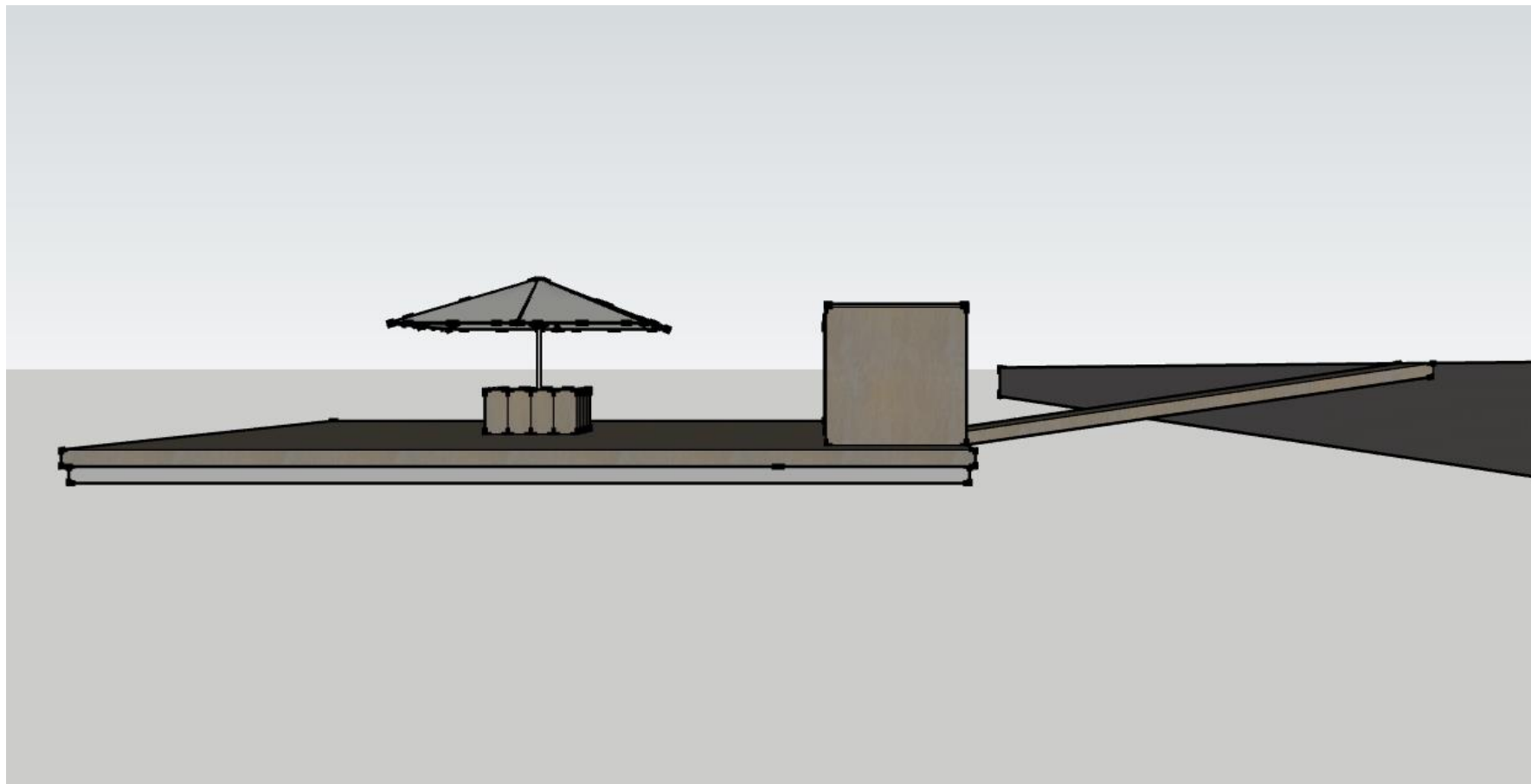
Flydebro: Perspektiv



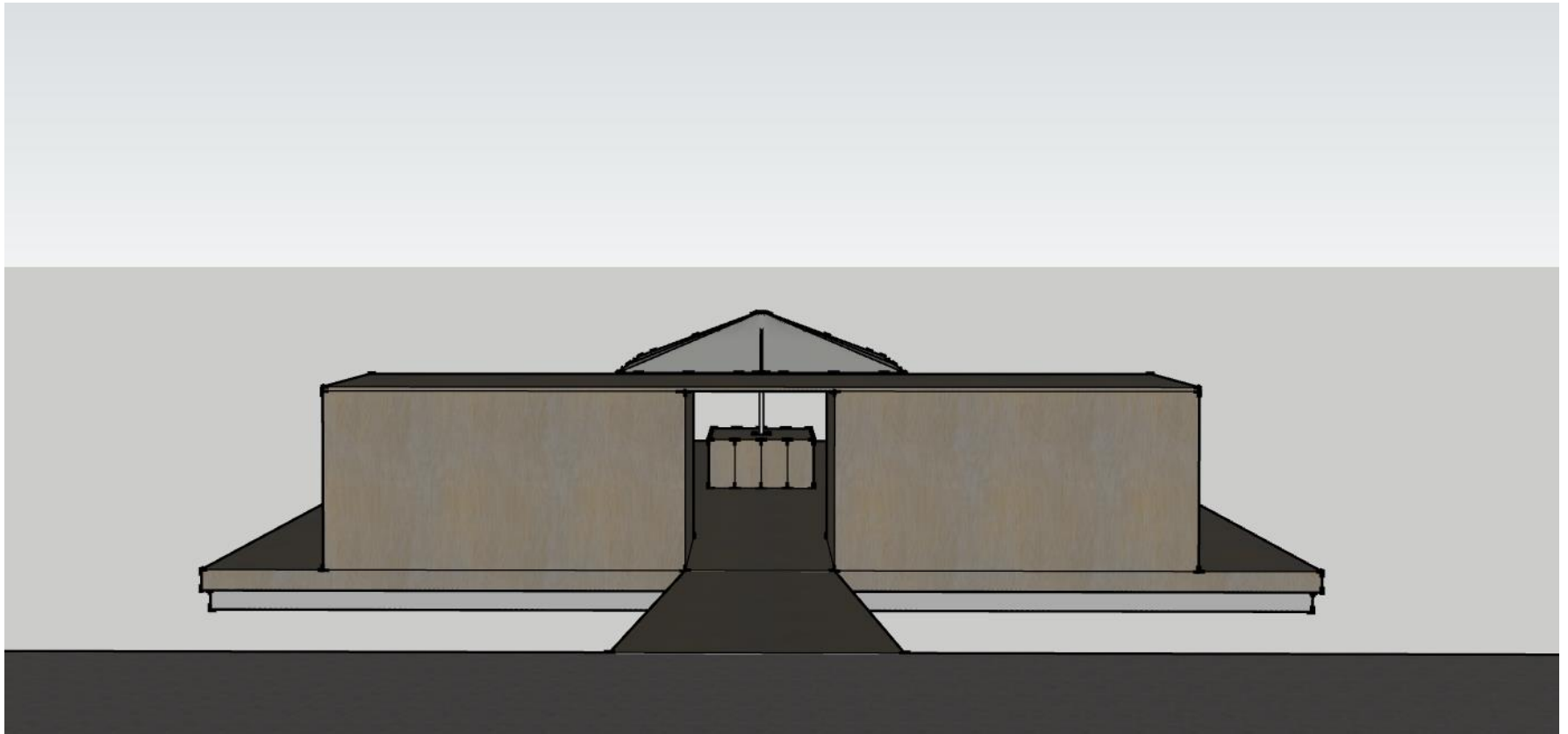
Flydebro: set fra øst



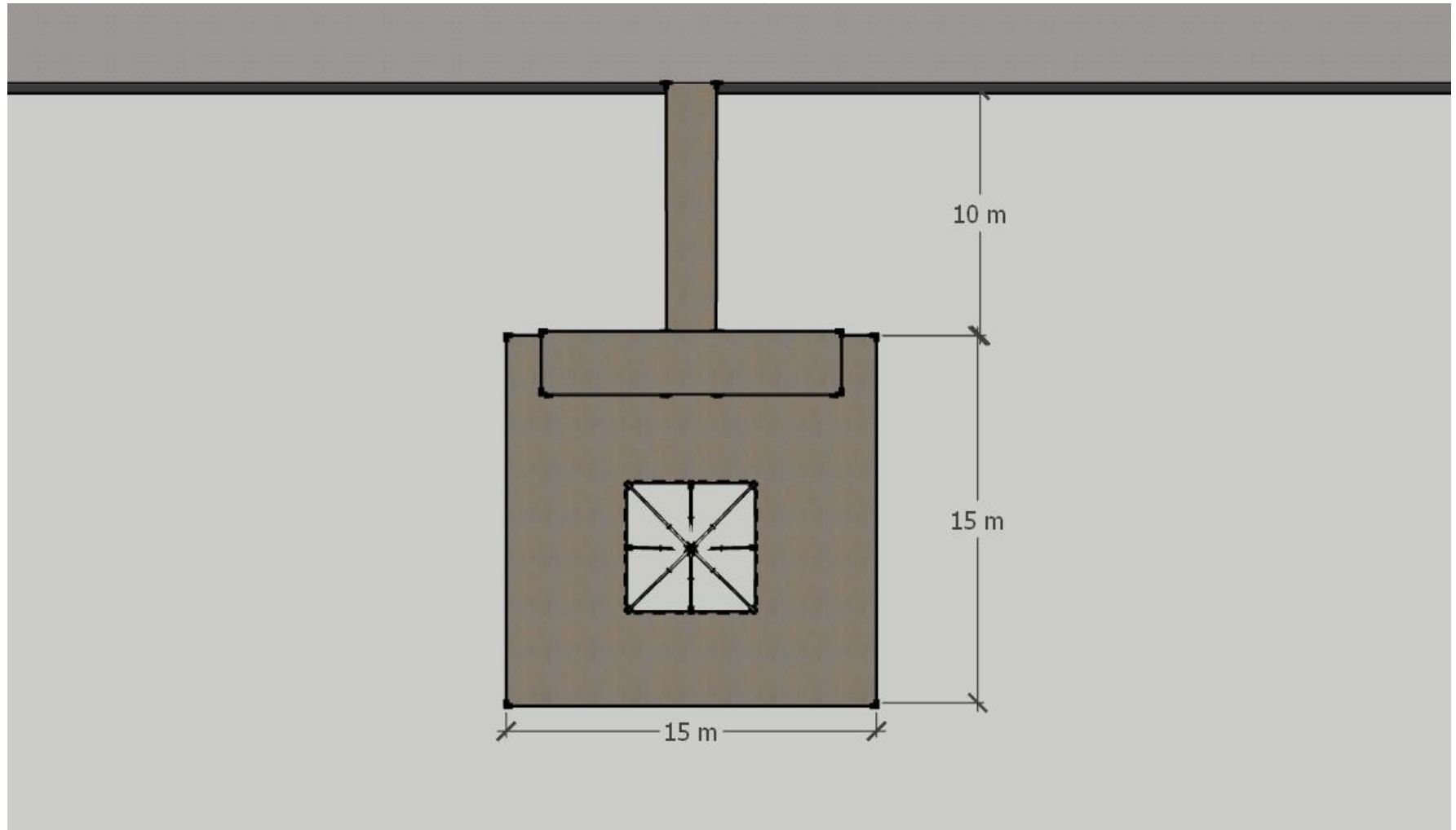
Flydebro: set fra nord



Flydebro: set fra vest (kajkant)



Flydebro: set fra oven med mål



Flydebro: mål på opevaringsenheder

