

Ansøgning om udvidelse af erhvervshavne og VVM

Ansøgning



Oplysninger om ansøger

Hvem indsender ansøgningen?

- Ansøger
 Rådgiver på vegne af ansøger

Ansøger

Hvis du ansøger for en privatperson, skal du indtaste ansøgers navn og adresse. Ansøger du på vegne af en virksomhed, kan du indtaste CVR-nummeret, hvorefter oplysninger om virksomheden automatisk bliver udfyldt.

Fornavn

Efternavn

Virksomhedens CVR

Virksomhedens navn

Adresse

Postnummer

By

Telefonnummer

E-mail

Rådgiver

Virksomhedens navn

CVR-Nummer

Adresse

Postnummer

By

Virksomhedens telefonnummer

Virksomhedens email

Kontaktperson

Navn

Telefonnummer

29663529

E-mail

lut@niras.dk

Anlæggets placering og størrelse

Angiv venligst titel på projekt:

Sluseholmen Kanal syd om byggefelt P

Hvor gennemføres projektet?

- Erhvervshavn
 Københavns havn

Matrikelnummer:

377a og 377d

Kajnummer eller bolværk:

23

Strækker projektet sig over matrikler ejet af andre end ansøger?

- Ja
 Nej

Projektbeskrivelse

Beskriv baggrund for og formål med projektet

Området på Sluseholmen Syd blev etableret ved opfyldning i 1930-erne og er tidligere brugt til industri og la-gerbygninger. Området er omfattet af lokalplan nr. 310, Tillæg nr. 3 "Teglværkshavnen" vedtaget af Københavns borgerrepræsentation i 2009. Lokalplanen udgør den planmæssige ramme for omdannelse af området til at-traktivt integreret byområde, der gør brug af beliggenheden ved havnen og muliggør etablering af boligøer. Der er i ligeledes udarbejdet et forslag for lokalplan for området, med revideret placering af kanalerne omkring karre P, som er grundlaget for denne ansøgning. Lokalplanen er ikke endelig vedtaget.

På baggrund af lokalplanen skal der etableres en kanalby, hvor området inddeles i boligfelter. Etablering af kanaler sker ved afgravning indenfor nyetablerede spunsvægge. Kanalerne forudsættes udgravet efter at byg-geriet er færdiggjort på de omkringliggende øer, således vil området med de kommende kanalerne fungere som køreveje under opførelsen af bygninger. Forbindelsen til søterritoriet vil derfor først ske efter byggeriet er færdigt og kanalerne er udgravet. Der søges her om etablering af en kanal på i alt ca. 205 meter.

Kanalerne udformning kan ses på oversigtstegning C3_103. De nye kanaler har et overflade areal på ca. 2.500 m². Kanalbredden er 12 m. Der udgraves til kote -2m (DVR90) og kanalen forbindes herefter til de øvrige kana-ler i området. Der udføres en bro på vejen Sluseholmen som kanalen føres under med en bredde på 6 m, broen er der søgt tilladelse til hos Københavns kommune. Placering af underføring er vist på tegning C3_103.

Sluseholmen Syd er en del af flere udviklingsprojekter indenfor området ved Københavns Sydhavn. DHI har i forbindelse med andre af disse projekter gennemført en hydraulisk 3D modellering af den kumulative effekt på vandgennemstrømningen fra projekter på Tegholmen, Sluseholmen og Enghave Brygge. Her konkluderes det, at udbygningen af Sydhavnen vil medføre moderate lokale ændringer af strømmønstre og strømhastigheder, og at vandudskiftningen vurderes efter gennemførelse af projekterne som god og uproblematisk. Underføringerne under vejen Sluseholmen udføres i forbindelse med, at vejen Sluseholmen omlægges, og der etableres broer. Forbindelsen udføres således, at der vil være tilstrækkelig strømning mellem kanalerne til, at vandudskiftningen sikres. Det er dokumenteret i Rapporten "Nye Kanaler Sluseholmen Etape 2" af DHI Dec 2016 - vedlagt som Bilag 1. Modelleringen af DHI er udført på en lidt anden placering af kanalerne omkring Karre P (som er omfat-tet af denne ansøgning). Det vurderes, at dette er uden betydning for resultatet af simuleringen og derfor ikke vil ændre konklusionen.

Der er siden 2014 givet tilladelse til følgende kanalprojekter som en del af byggemodningen af Sluseholmen syd. Trafik-, Bygge-, og Boligstyrelsen Journalnr. TS6020103-00127, TS6040102-00017, TS6020301-00002 og TS6040103-00042.

Beskriv projektets arbejdsmetoder

Langs afgrænsningen af de kommende kanaler nedbringes spunsvægge. Stålspons i 10 mm godstykkelse ram-mes til kote ca. -4 m (top moræneler) med topkote i ca. 2,5 m. På bagsiden af spunsen monteres et stræk be-stående af 2 stk. sammensvejt UNP-profiler. For hver 2. dobbelt jern udstyres kanalspunsen med et stk. anker, som fast gøres til en ankerspuns/klods uden for brudzonen.

Efter ramning og fiksering af spunsen udgraves kanaler med gravemaskiner inden spunsvægge til Fordgrav og imod kanaler til det nuværende Sluseholmsområde gennembydes.

Gravearbejdet vil således være afsluttet, inden der kommer gennemstrømning i området, og risiko for, at sedimenter kan spredes i forbindelse med gravning af kanalen, undgås således. Hvis der mode forventning efterfølgende skal udføres gravearbejde i ka-nalerne, vil der være opført siltgardin eller lignende, som sikrer imod spredning af sediment til det omgivende miljø.

Efter der er kommet vand i kanalerne monteres toppen af spunsen med Azobé hammer med topkote i +2,6 m. Ligeledes monteres redningsudstyr samt beklædning af kanalspunsens forsida med vandretliggende fyrretræs-brædder med ca. 30 % luftmelletrum.

Yderligere informationer omkring anlægsbeskrivelse og materialspecifikationer kan ses i Bilag 2 "Anlægsbe-skrivelse - Tekniske forhold vedrørende spunsvægge, aptering og stibroer" CG Jensen, juli. 2016 samt på teg-ning C3_111. For at overholde kvalitetskravene for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer, har COWI gennemført beregninger af risikoen for udsvivning af forurenende stoffer fra forurenert jord gennem spunsvæggene til havnen og kanalerne. Beregningerne viser, at koncentrationen af miljøfremmede stoffer ikke vil medføre overskridelser af marine kvalitetskrav i recipienten og dermed ikke vil medføre en uacceptabel på-virkning af vandkvaliteten og det marine miljø i Københavns Sydhavn. Se Bilag 4, " Vurdering af udsvivning af miljøfremmede stoffer igennem spunsvæg". For de resterende kanaler i området udført siden 2014 er der givet tilladelse på baggrund af samme betragtninger omkring den forurenede jords påvirkning af recipienten.

Er projektet omfattet af VVM-bekendtgørelsen?

- Ja
 Nej

Overholder projektet lokalplanen for området?

- Ja
 Nej

Kan anlægget anvendes til lastning eller losning og anløbes af fartøjer over 1350 ton?

- Projektet har ikke betydning for, hvilke fartøjer, der kan anløbe anlægget
 Ja
 Nej

Er projektet en del af et større projekt?

- Ja
 Nej

Beskriv venligst

Udvikling af Sluseholmen med kanaler og bebyggelse.

Anlægsperiode

Forventes påbegyndt den:

01-02-2023

Forventes afsluttet den:

01-06-2023

Projektarbejde(r)

Vælg de typer af arbejder, der udføres i projektet:

- Uddybning
 Opfyldning
 Renovering
 Anlæggelse af diverse faste anlæg(eks. broer)
 Andet

Uddybning

Mængde/volume i m³

11750

Skal der ifm. uddybningen klappes?

- Ja
 Nej

Hvorhenne forventes materialet klappet?

Materialet klappes ikke

Er der foretaget sedimentprøver af uddybningsmaterialet?

Ja

Er der ansøgt om klaptilladelse hos Miljøstyrelsen?

- Ja
 Nej

Anlæggelse af diverse faste anlæg

Længde i meter

205

Dybde i meter

-2

Bredde i meter

12

Areal i m²

2500

Berørte parter

Er der berørte parter til projektet?

- Ja
 Nej

Miljømæssige konsekvenser

Hvad bliver projektområdet anvendt til idag?

Industriområde / udviklingsområde

Kryds af hvordan arbejdet i projektet vil påvirke miljøet:

- Støj
 Sedimentspredning
 Forurening
 Affaldsproduktion
 Projektet vil ikke påvirke miljøet

Støj

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket i henholdsvis anlægs- og driftsfase

Boligkarréer umiddelbart nord for projektområdet er færdiggjort og beboere er flyttet ind. Nedbringning af spunsjern med vibrator vil støj. Spunsarbejdet vil tage 6-8 uger. Kanalen mellem de to spunsvægge vil først blive udgravet om 2-3 år og det påregnes, at udgravning vil tage 4-8 uger.

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

50-100

Angiv afstand til nærmeste boligområde eller anden støjfølsom anvendelse

Vides ikke

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- Ja
 Nej

Kan påvirkningerne mindskes?

- Ja
 Nej

Udføres anlægsarbejde uden for tidsrummet 07-18?

- Ja
 Nej

Skal der foregå ramning i forbindelse med projektet?

- Ja
 Nej

Hvornår og i hvor lang en periode vil ramningen foregå?

6-8 uger

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- Ja
 Nej

Skriv navnet på andre projekter, er der givet tilladelse til:

Omlægning af vejen Sluseholmen, Anlæg af Metrostation under Karre Æ, Opførelse af byggefelt L og Q

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- Ja
 Nej

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- Ja
 Nej

Beskriv risici:

Der udføres normalt anlægsarbejde på projektet. Entreprenørens sikkerhedskordinator udarbejder en kortlægning af eventuelle særlige farlige arbejder i forbindelse med anlægsarbejdet.

Affaldsproduktion

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket

Affald fra udgravning og opbrudte belægninger forventes håndteret efter Københavns Kommunes affaldsregulativer. Byggemodningen vil involvere en mængde forurenede jord som opgraves og køres i deponi.

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

0

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- Ja
 Nej

Kan påvirkningerne forhindres?

- Ja
 Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- Ja
 Nej

Skriv navnet på andre projekter, er der givet tilladelse til:

Omlægning af vejen Sluseholmen, Anlæg af Metrostation under Karre Æ, Opførelse af byggefelt L og Q

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- Ja
 Nej

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- Ja
 Nej

Beskriv risici:

Der udføres normalt anlægsarbejde på projektet. Entreprenørens sikkerhedskordinator udarbejder en kortlægning af eventuelle særlige farlige arbejder i forbindelse med anlægsarbejdet.

Natur og fredning

Ligger området i et Natura 2000 område?

- Ja
 Nej

Hvor ligger de nærmeste Natura 2000-områder? (Angiv venligst afstand, område nr. samt titel)

143 Vestamager og havet syd for, 200 m væk i fugleflugt, på den anden side af slusen
142 Saltholm og omliggende hav, 12 km væk i fugleflugt

Beskriv udpegningsgrundlaget

143: Vestamager og havet syd for er et 6179 ha stort område heraf 1856 ha inddæmmede fladvandsområde med strandeng, strandoverdrev og rørsump. Området er gennemskåret af flere kanaler og der findes flere søer spredt i området. Størstedelen af landområdet er strandeng og laguner, men der findes også træbevoksede arealer og mindre skove på de inddæmmede arealer.
 142: Natura-2000-området består af Saltholm med Svaneklapperne og andre små omliggende øer, den kunstige ø Peberholm og de omkringliggende havområder. Strandenge og åbent hav.
 Det udpegede område udgør 7.218 ha. Heraf udgør landarealet 1.813 ha.

Vurderes udpegningsgrundlaget for Natura 2000 at påvirkes?

- Ja
 Nej

Er der registreret bilag IV-arter i/nær projektområdet?

- Ja
 Nej

Gælder der specielle fredningsbestemmelser for området?

- Ja
 Nej

Hvor ligger nærmeste vandområder jf. vandområdeplanerne? (Angiv venligst afstand samt titel)

Der henvises til vedlagte bilag vedr. påvirkning af vandkvalitet

Påvirkes målsætningerne for vandområderne? (Vurderingen skal foretages med udgangspunkt i samtlige relevante kvalitetselementer)

Der henvises til vedlagte bilag vedr. påvirkning af vandkvalitet

Påvirker projektet muligheden for at opnå/opretholde god miljøtilstand i havet jf. havstrategiloven? (Vurdering skal foretages med udgangspunkt i de 11 deskriptorer)

Der henvises til vedlagte bilag vedr. påvirkning af vandkvalitet

Dokumentation

Søkort med indtegnet projekt

C3_104.pdf 303 KB

Plan- og skitsetegning over anlægget

C3_103.pdf 514 KB

Oversigtskort med hele projektet indtegnet

C3_140 rev. C 03.10.2022.pdf 507 KB

Matrikelkort med indtegnet projekt

C3_105.pdf 3 MB

Målsatte snittegninger over anlægget

C3_111.pdf 182 KB

Projektbeskrivelse

Bilag 2 - Sluseholmen.Metrogrund.Anlægsbeskrivelse.pdf 78 KB

Yderligere bilag

Tryk på "+" for at tilføje flere bilag

Bilag 1 - Hydraulisk model kanaler Sluseholmen.pdf	3 MB
Bilag 3 - Danica fuldmagt byggetilladelse modningsarbejder 20.06.16.pdf	428 KB
Bilag 4 - Metrogrunden - udsivning gennem spuns kanal PÆ 100822.pdf	1 MB