

Københavns Kommune  
Att.: Joakim Steinsvåg  
Njalsgade 13  
postboks 380  
2300 Københavns S

Edvard Thomsens Vej 14  
2300 København S  
Telefon  
Fax 7262 6790  
julf@trafikstyrelsen.dk  
www.trafikstyrelsen.dk

Sendt elektronisk til CK78@tmf.kk.dk

Journal TS6020103-00042  
Dato 9. april 2015

## **Principiel tilladelse til etablering af strand i Valbyparken**

Københavns Kommune har i e-mail af 17. november 2014 søgt om tilladelse til etablering af en strand i Valbyparken ud til Kalveboderne.

### **Sagsfremstilling**

Københavns Kommune ønsker at etablere en strand i Valbyparken ud til Kalveboderne. Projektet vil indebære en ændring af kystlinjen og bundforholdene uden for stranden.

Projektområdet er defineret som en del af Københavns Havn, jf. bekendtgørelse nr. 1193 af 11. oktober 2007 om fastsættelse af Københavns Havns søområde. Københavns Kommune søger om tilladelse medfør § 24, stk. 3 i Lov om Metroselskabet I/S og Arealudviklings-selskabet I/S, hvorfor Trafikstyrelsen ansøges om tilladelse.

### **Projektbeskrivelse**

Projektet omfatter anlæggelse af en ny strand med tilhørende faciliteter -herunder et livredertårn og et fugletårn- i Valbyparken ud til Kalveboderne.

Kystlinjen, hvor stranden planlægges etableret, er kunstigt skabt i forbindelse med tidligere opfyldningsprojekter. I forbindelse med projektet bliver kystlinjen rettet ud, således at den ifølge Københavns kommune følger en mere naturlig linje. Den ændrede kystlinje er nødvendig for at skabe strømforhold, der minimerer aflejringer i området og derved nedbringer de fremtidige driftsomkostninger og fjerner lugtgener.

Kystlinjen vil på en delstrækning blive lagt 25 m længere ude end den nuværende kystlinje, og det ansås, at der samlet set vil blive inddraget ca. 0,2 ha af havområdet til det nye strandareal.

Stranden etableres ved, at de forurenede materialer afgraves og erstattes af ren jord/sand, og der etableres en membran, der sikrer at der ikke sker udsivning af forurenede materialer til vandet. Det eksi-

sterende stenglacis ned til vandet brydes og erstattes af ca. 150 m sandstrand.

### **Trafikstyrelsens afgørelse**

Trafikstyrelsen meddeler hermed principiel tilladelse til Københavns Kommune til etablering af strand i Valbyparken ud til Kalveboderne. Den principielle tilladelse er givet i medfør af § 24, stk. 3, i lov om Metroselskabet I/S og Arealudviklingselskabet I/S.

På baggrund af det indsendte ansøgningsmateriale, samt på baggrund af modtagne høringssvar og egen vurdering af projektets forventede miljømæssige påvirkninger, vurderer Trafikstyrelsen, at projektet ikke vil indebære sådanne væsentlige påvirkninger af miljøet, at der bør gennemføres en VVM-redegørelse for projektet. Afgørelsen er truffet i henhold til § 3, stk. 3, i bekendtgørelse nr. 579 af 29. maj 2013 om miljømæssig vurdering af visse anlæg og foranstaltninger på søterritoriet.

Samlet set vurderer Trafikstyrelsen, at etableringen af en strand på det foreliggende grundlag ikke vil medføre nogen væsentlig påvirkning af miljøet, og der synes ikke at være væsentlige hensyn, der taler i mod projektet. På den baggrund har Trafikstyrelsen truffet afgørelse om at projektet ikke er VVM-pligtigt.

### **En endelig tilladelse**

En endelig tilladelse er betinget af, at Trafikstyrelsen efterfølgende kan godkende et detailprojekt, der er i overensstemmelse med nærværende projektbeskrivelse.

En endelig tilladelse kan forventes meddelt på følgende vilkår, som vil kunne ændres og suppleres:

1. Denne tilladelse forudsætter, at vilkårene, som fremgår af By & Havns høringssvar af 13. januar 2015 efterleves.
2. Tilladelsen eller stranden må ikke uden Trafikstyrelsens tilladelse overdrages til andre.
3. Der må ikke uden Trafikstyrelsens tilladelse foretages udvidelser eller væsentlige ændringer af stranden.
4. Anlægsarbejdet udføres under hensyntagen til de for kommunen gældende støjkrafter.
5. Københavns Kommune skal vedligeholde stranden i god og forsvarlig stand. I tilfælde af ødelæggelse skal eventuelle rester eller beskadigede dele omgående fjernes.
6. Stranden eller dele heraf kan af Trafikstyrelsen kræves fjernes for ejers regning, såfremt:
  - a. Stranden ikke vedligeholdes, eller ødelægges
  - b. Vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdes.

Trafikstyrelsen, Søfartsstyrelsen og geodatastyrelsen skal underrettes umiddelbart efter strandens permanente fjernelse. I forbindelse med en evt. fjernelse af stranden skal området bringes i en stand så tæt på de forhold, som eksisterede inden anlæggets etablering, som muligt. Der skal tilsendes Trafikstyrelse, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen dokumentation for reetableringen.

7. Såfremt stranden ikke måtte blive fuldført, eller hvis Trafikstyrelsen af anden årsag finder det påkrævet, påhviler det tilladelsens indehaver at udføre de nødvendige foranstaltninger, herunder at fjerne stranden eller dele af dette til sikring af, at anlægget ikke er unødigt ulempe for berørte interessenter.

Efter en sådan fjernelse skal Trafikstyrelsen og Søfartsstyrelsen underrettes med dokumentation for, at den påbudte tilstand er etableret.

8. Samtidig med at projektet er etableret skal der ske færdigmelding til Trafikstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen. Snarest herefter skal de samme myndigheder have tilsendt en færdigmelding, som dokumenterer, at projektet er opført i overensstemmelse med tilladelsen samt angiver anlæggets endelige position.
9. Straden skal snarest muligt efter arbejdets afslutning matrikuleres på ansøgers bekostning. Dokumentation herfor sendes til Trafikstyrelsen.
10. Denne tilladelse fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelsen af projektet i henhold til anden lovgivning.
11. Denne tilladelse erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet.
12. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 3 år efter datoen for udfærdigelsen.

Det bemærkes endvidere, at en meddelt tilladelse fortabes, såfremt nogle af de for tilladelsen fastsatte vilkår ikke måtte blive opfyldt.

Det gælder desuden for tilladelsen, at den ikke indeholder en garanti for de foreslåede konstruktioners sikkerhed eller stabilitet, ligesom den heller ikke fritager tilladelsens indehaver for et i forbindelse med denne tilstedeværelse opstået civilretligt ansvar.

Slutteligt skal Trafikstyrelsen gøre opmærksom på Søfartsstyrelsens bekendtgørelse nr. 1351 af 29. november 2013 om sejladsikkerhed ved entreprenørarbejder og andre aktiviteter mv. i danske farvande er vedlagt.

## **Offentliggørelse**

I medføre af § 7 i bekendtgørelse nr. 579 af 29. mail 2013 om miljømæssig vurdering af visse anlæg og foranstaltninger på søterritoriet, vil afgørelsen om, at projektet ikke er VVM-pligtigt, blive offentliggjort på Trafikstyrelsens hjemmeside.

## **Udtalelse fra andre myndigheder**

Ansøgningen har været forelagt Søfartsstyrelsen, Naturstyrelsen, Geodatastyrelsen, NaturErhvervstyrelsen, Kulturstyrelsen, Kystdirektoratet, Københavns Kommune, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Grundejernes Landsorganisation og Fritidshusejernes landsforening.

Trafikstyrelsen har i forbindelse med høringen blandt andet modtaget bemærkninger fra Naturstyrelsen.

Naturstyrelsen har i sit høringssvar bemærket, at ansøgningen burde indeholde en vurdering af projektet i forhold til vandplanernes miljømål og en beskrivelse af det påtænkte overvågningsprogram.

Derudover oplyses det, at Naturstyrelsen har givet dispensation til etablering af ny strand med tilknyttede faciliteter inden for strandbeskyttelseslinjen i medfør af naturbeskyttelsesloven § 65, stk. 1, jf. § 15.

Ansøger er efterfølgende kommet med supplerende bemærkninger til Naturstyrelsens høringssvar. Dette har været forelagt Naturstyrelsen, som har tilkendegivet, ikke herefter at have yderligere bemærkninger til projektet.

## **Klagevejledning**

Trafikstyrelsens afgørelse kan påklages til transportministeren for så vidt angår retlige forhold. Klagefristen er 4 uger fra den dato, hvor afgørelsen er meddelt.

Klagen indsendes til Trafikstyrelsen som videresender den til transportministeren samme med sagens akter.

Med venlig hilsen

Julie Flagsø  
Fuldmægtig