

Ansøgning om udvidelse af erhvervshavne og VVM

Ansøgning



Oplysninger om ansøger

Hvem indsender ansøgningen?

- ☒ Ansøger
☐ Rådgiver på vegne af ansøger

Ansøger - virksomhedsoplysninger

Virksomhedens navn

HOFOR FJERNVARME P/S

CVR-Nummer

26089263

Adresse

Ørestads Boulevard 35

Postnummer

2300

By

København S

Virksomhedens telefonnummer

27954135

Virksomhedens email

aska@hofor.dk

Kontaktperson

Navn

Anne Sofie Kirkegaard Wiwel

Telefonnummer

27954135

E-mail

aska@hofor.dk

Anlæggets placering og størrelse

Angiv venligst titel på projekt:

SGQ Varmepumpeanlæg

Hvor gennemføres projektet?

- ☐ Erhvervshavn
☒ Københavns havn

Matrikelnummer:

5772, Udenbys Klædebo Kvarter mfl.

Kajnummer eller bolværk:

405/406

Strækker projektet sig over matrikler ejet af andre end ansøger?

- ☒ Ja
☐ Nej

Ejer(e)

Du kan tilføje flere ejere ved at trykke på +.

Husk at vedhæfte samtykkerklæringer fra alle ejere under Dokumentation

Ejers navn

Udviklingsselskabet By og Havn

Navn på virksomhed

Udviklingsselskabet By og Havn

CVR-nummer

Adresse

Nordre Toldbod 7

Matrikelnummer

Ukendt

Postnummer

1.259

By

København K

Projektbeskrivelse

Beskriv baggrund for og formål med projektet

Etablering af et Havvandsvarmepumpeanlæg med havvandskammer, havvands- og Udløbsledning.
Se vedlagte bilag 1 Projektbeskrivelse og bilag 8 ansøgningskema_vvmvers2

Beskriv projektets arbejdsmetoder

Se vedlagte bilag 1 Projektbeskrivelse og bilag 8 ansøgningskema_vvmvers2

Er projektet omfattet af VVM-bekendtgørelsen?

- ☒ Ja
☐ Nej

Angiv venligst bilagspunkt

Bilag 2
Punkt 3a Industrianlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand

Overholder projektet lokalplanen for området?

- ☒ Ja
☐ Nej

Kan anlægget anvendes til lastning eller losning og anløbes af fartøjer over 1350 ton?

- ☒ Projektet har ikke betydning for, hvilke fartøjer, der kan anløbe anlægget
☐ Ja
☐ Nej

Er projektet en del af et større projekt?

- ☒ Ja
☐ Nej

Beskriv venligst

Se vedlagte bilag 1 Projektbeskrivelse og bilag 8 ansøgningskema_vvmvers2

Anlægsperiode

Forventes påbegyndt den:

01-10-2025

Forventes afsluttet den:

31-03-2027

Projektarbejde(r)

Vælg de typer af arbejder, der udføres i projektet:

- ☐ Uddybning
☐ Opfyldning
☐ Renovering
☒ Anlæggelse af diverse faste anlæg(eks. broer)
☐ Andet

Anlæggelse af diverse faste anlæg

Længde i meter

20

Dybde i meter

8-10

Bredde i meter

17

Areal i m²

350

Berørte parter

Er der berørte parter til projektet?

- ☐ Ja
☒ Nej

Miljømæssige konsekvenser

Hvad bliver projektområdet anvendt til idag?

Frihavn mv.

Kryds af hvordan arbejdet i projektet vil påvirke miljøet:

- ☒ Støj
☒ Sedimentspredning
☒ Forurening
☒ Affaldsproduktion
☐ Projektet vil ikke påvirke miljøet

Støj

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket i henholdvis anlægs- og driftsfase

Anlægsfase: Evt. lokalt erhverv og beboelse vil kunne blive påvirket i anlægsfasen (se vedlagte bilag 8 ansøgningsskema)
Driftsfase: Driften medfører ikke støjpåvirkning (se vedlagte bilag 8 ansøgningsskema)

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Evt. lokalt erhverv kan blive påvirket i anlægsfasen. Se vedlagte bilag 8 ansøgningsskema

Angiv afstand til nærmeste boligområde eller anden støjfølsom anvendelse

Området er erhvervsområde, nærmeste boligområde vurderes at være Sundkrogen, ca. 200 m fra havvandskammeret.

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- ☐ Ja
☒ Nej

Kan påvirkningerne mindskes?

- ☐ Ja
☒ Nej

Udføres anlægsarbejde uden for tidsrummet 07-18?

- ☒ Ja
☐ Nej

Hvilket anlægsarbejde forventes udført uden for tidsrummet 07-18 og i hvilket tidsrum?

Som udgangspunkt vil anlægsarbejderne udføres inden for tidsrummet 07-18. I tilfælde af at et arbejde ikke kan gøres inden for dette tidsrum søges dispensation hos Københavns kommune. Se desuden bilag 8 ansøgningsskema

Skal der foregå ramning i forbindelse med projektet?

- ☐ Ja
☒ Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- ☒ Ja
☐ Nej

Skriv navnet på andre projekter, er der givet tilladelse til:

Der er generelt en del bygge- og anlægsarbejder i Nordhavn bl.a. pga. byudvikling. Heriblandt Nordhavns tunnelen. Se desuden bilag 8 ansøgningsskema

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- ☒ Ja
☐ Nej

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

Se vedlagte bilag 8 Ansøgningsskema

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- ☒ Ja
☐ Nej

Beskriv risici:

Ved store anlægsprojekter vil der altid være en risiko for ulykker, forebyggelse af disse risici håndteres af HOFORs arbejdsmiljøorganisation i samarbejde med entreprenøren.

Sedimentspredning

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket

Anlægsprojektet kan medføre risici for sedimentspredning i havnen ved etablering af havvandsledning og udløbsledning i den kommende Roerkanal og Kalkbrænderiløbet. (se vedlagte bilag 1 projektbeskrivelse). Bygherre har fået udarbejdet et notat med vurdering af projektets påvirkning ift. Natura 2000 områder, vandrammedirektivet og Havstrategidirektivet, se vedlagte bilag 7.

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Evt. sedimentspredning vil ikke påvirke mennesker direkte

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- ☐ Ja
☒ Nej

Kan påvirkningerne forhindres?

- ☐ Ja
☒ Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- ☒ Ja
☐ Nej

Skriv navnet på andre projekter, er der givet tilladelse til:

Der er generelt en del bygge- og anlægsarbejder i Nordhavn bl.a. pga. byudvikling. Heriblandt Nordhavns tunnelen.

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- ☒ Ja
☐ Nej

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

Se vedlagte bilag 8 - ansøgningsskema

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- ☒ Ja
☐ Nej

Beskriv risici:

Ved store anlægsprojekter vil der altid være en risiko for ulykker, forebyggelse af disse risici håndteres af HOFORs arbejdsmiljøorganisation i samarbejde med entreprenøren.

Forurening

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket

Lokalområdet kan i anlægsperioden blive påvirket af støj, støv og trafik. Området er dog primært erhvervsområde. (Se vedlagte bilag 8 ansøgningsskema).

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Evt. lokalt erhverv

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- ☐ Ja
☒ Nej

Kan påvirkningerne forhindres?

- ☐ Ja
☒ Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- ☒ Ja
☐ Nej

Skriv navnet på andre projekter, er der givet tilladelse til:

Der er generelt en del bygge- og anlægsarbejder i Nordhavn bl.a. pga. byudvikling. Heriblandt Nordhavns tunnelen.

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- ☒ Ja
☐ Nej

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

Se vedlagte bilag 8 ansøgningsskema

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- ☒ Ja
☐ Nej

Beskriv risici:

Ved store anlægsprojekter vil der altid være en risiko for ulykker, forebyggelse af disse risici håndteres af HOFORs arbejdsmiljøorganisation i samarbejde med entreprenøren.

Affaldsproduktion

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket

Der forventes ikke påvirkning med affaldsproduktion uden for projektområdet. Se vedlagte bilag 8 ansøgningsskema

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Affaldsproduktionen forventes ikke at påvirke mennesker

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- ☐ Ja
☒ Nej

Kan påvirkningerne forhindres?

- ☐ Ja
☒ Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- ☒ Ja
☐ Nej

Skriv navnet på andre projekter, er der givet tilladelse til:

Der er generelt en del bygge- og anlægsarbejder i Nordhavn bl.a. pga. byudvikling. Heriblandt Nordhavns tunnelen.

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- ☒ Ja
☐ Nej

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

Se vedlagte bilag 8 ansøgningsskema

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- ☒ Ja
☐ Nej

Beskriv risici:

Ved store anlægsprojekter vil der altid være en risiko for ulykker, forebyggelse af disse risici håndteres af HOFORs arbejdsmiljøorganisation i samarbejde med entreprenøren.

Natur og fredning

Ligger området i et Natura 2000 område?

- ☐ Ja
☒ Nej

Hvor ligger de nærmeste Natura 2000-områder? (Angiv venligst afstand, område nr. samt titel)

Nærmeste Natura 2000- område er nr. 126 "Saltholm og omliggende øer", beliggende ca. 10 km sydøst fra projektområdet.
 Bygherre har fået udarbejdet et notat med vurdering af projektets påvirkning ift. Natura 2000 områder, vandrammedirektivet og Havstrategidirektivet. Se vedlagte bilag 7. Se desuden bilag 8 ansøgningsskema.

Beskriv udpegningsgrundlaget

Bygherre har fået udarbejdet et notat med vurdering af projektets påvirkning ift. Natura 2000 områder, vandrammedirektivet og Havstrategidirektivet. Se vedlagte bilag 7. Se desuden bilag 8 ansøgningsskema.

Vurderes udpegningsgrundlaget for Natura 2000 at påvirkes?

- ☐ Ja
☒ Nej

Er der registreret bilag IV-arter i/nær projektområdet?

- ☐ Ja
☒ Nej

Kræver projektet dispensation fra §10, stk. 1, nr. 1, eller §11, stk. 1, i artsfredningsbekendtgørelsen?

- ☐ Ja
☒ Nej

Gælder der specielle fredningsbestemmelser for området?

- ☐ Ja
☒ Nej

Hvor ligger nærmeste vandområder jf. vandområdeplanerne? (Angiv venligst afstand samt titel)

En del af projektet etableres i Kystvandområdet Nordlige Øresund (Vandområde ID 6).
 Se vedlagte bilag 7 og bilag 8

Påvirkes målsætningerne for vandområderne? (Vurderingen skal foretages med udgangspunkt i samtlige relevante kvalitetslementer)

Nej
 Se vedlagte bilag 7 og bilag 8

Påvirker projektet muligheden for at opnå/opretholde god miljøtilstand i havet jf. havstrategiloven? (Vurdering skal foretages med udgangspunkt i de 11 deskriptorer)

Nej
 Se vedlagte bilag 7 og bilag 8

Dokumentation

Søkort med indtegnet projekt

Bilag 3 SGQ Varmepumpeanlæg - Søkort_vers2.pdf 619 KB

Plan- og skitsetegning over anlægget

Bilag 4 SGQ Varmepumpeanlæg - Kortbilag_vers2.pdf 505 KB

Oversigtskort med hele projektet indtegnet

Bilag 2 SGQ Varmepumpeanlæg - Oversigtskort.pdf 412 KB

Samtykkeerklæring fra berørte grundejere

Lodsejererklæring_ByogHavn.pdf 612 KB

Yderligere bilag

Tryk på "+" for at tilføje flere bilag

Matrikelkort med indtegnet projekt

Bilag 5 SGQ Varmepumpeanlæg - Kortbilag_m_elkabel_vers2.pdf 1 MB

Målsatte snittegninger over anlægget

Ingen vedhæftede filer

Projektbeskrivelse

Bilag 1 SGQ Varmepumpeanlæg - Projektbeskrivelse_vers2.pdf 1 MB

Bilag 6 SGQ Varmepumpeanlæg Bilag IV arter på land.pdf	2 MB
Bilag 7 - SGQ - Varmepumpeanlæg . Vandmiljø_Natura2000_mv_vers2.pdf	559 KB
Bilag 8 SGQ Varmepumpeanlæg - ansøgningsskema_VVM_vers2.pdf	213 KB