

HOFOR

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Telefon +45 7221 8800
info@trafikstyrelsen.dk
www.trafikstyrelsen.dk

Dato: 01-09-2025
Sagsnr.: 2024-213764
Sagsbehandler: NTEI

Tilladelse til etablering af havvandsledninger og udløbsledninger i Roerkanalen og Kalkbrænderiløbet i Københavns Havn

Trafikstyrelsen har den 8. august 2025 modtaget ansøgning fra HOFOR om etablering af havvandsledning og udløbsledning i den kommende Roerkanal og Kalkbrænderiløbet i forlængelse af en etablering af et nyt varmepumpeanlæg i den eksisterende Energicentralbygning i Københavns Havn. Anlægsarbejdet skal udføres i perioden den 1. oktober 2025 og forventes afsluttet den 31. marts 2027 og i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet.

Trafikstyrelsen varetager statens højhedsret på søterritoriet i Københavns Havn jf. den kongelige resolution af 3. februar 2014 og § 1, nr. 3, i bekendtgørelse nr. 797 af 21. juni 2016 om ændring af bekendtgørelse om Kystdirektoratets opgaver og beføjelser og om klageadgang.

Trafikstyrelsen skal give tilladelse til selve havvandsledningerne, udløbsledning og udløbsbygværk i projektet, da styrelsen er miljøvurderingsmyndighed for de dele af projektet der foregår på vand. Projektet på land miljøvurderes og tillades af Københavns Kommune.

Denne ansøgning behandles efter statens højhedsret over søterritoriet i Københavns Havn.

Trafikstyrelsens afgørelse

Trafikstyrelsen meddeler hermed tilladelse til etablering af havvandsledninger, udløbsledning og udløbsbygværk i den kommende Roerkanal og i Kalkbrænderiløbet.

Det lægges til grund, at der indhentes en udledningstilladelse hos kommunen inden projektet kan påbegyndes.

Endelig meddeler Trafikstyrelsen, at der ikke skal udarbejdes konsekvensvurdering i forhold til nærtliggende Natura 2000-områder af projektet.



Tilladelse gives på følgende vilkår

1. Anlægget skal fjernes for ejers for egen regning og inden for en rimelig frist, hvis statens interesser gør dette nødvendigt.
2. Støj fra bygge- og anlægsaktiviteter, der gennemføres på søterritoriet, skal overholde de krav, der er fastsat af Københavns Kommune i "Bygge- og anlægsforskrift i København, 2024".
3. Indehaveren af tilladelsen er forpligtet til at vedligeholde anlægget i god forsvarlig stand.
4. Projektet må ikke ændres væsentligt uden Trafikstyrelsens godkendelse.
5. Tilladelsen må ikke uden forudgående tilladelse fra Trafikstyrelsen overdrages til andre.
6. Anlægget eller dele heraf kan af Trafikstyrelsen kræves fjernet for ejers regning, såfremt:
 - a. Anlægget ikke vedligeholdes, eller det ødelægges
 - b. Anlægget ikke længere anvendes efter projektbeskrivelsen.
 - c. Vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdesI forbindelse med en evt. fjernelse af anlægget skal området bringes i en stand så tæt som muligt på de forhold, som eksisterede inden anlæggets etablering.
7. Såfremt anlægget ikke måtte blive fuldført, påhviler det tilladelsens indehaver at udføre de nødvendige foranstaltninger, herunder at fjerne anlægget eller dele af dette til sikring af, at anlægget ikke er til unødigt ulempe for berørte interessenter. Efter en sådan fjernelse skal Trafikstyrelsen og Søfartsstyrelsen underrettes med dokumentation for, at den påbudte tilstand er etableret.
8. En meddelt tilladelse kan fortabes, såfremt nogle af de for tilladelsen fastsatte vilkår ikke måtte blive opfyldt.
9. Tilladelsen bortfalder, hvis afgørelsen ikke er udnyttet, indenfor 3 år efter at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Tilladelsen fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet i henhold til anden lovgivning.

Tilladelsen erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet.

Samtidig med at anlægsarbejdet afsluttes, skal Beredskabsstyrelsen og Geodatastyrelsen underrettes herom med angivelse af anlæggets endelige position.

Hvis der under anlægsarbejdet afdækkes kulturhistoriske fund, skal arbejdet straks indstilles, og der skal rettes henvendelse til Slots- og Kulturstyrelsen, jf. museumsloven¹ § 28 og § 29 h.

Begrundelse for afgørelsen

Trafikstyrelsen har ved afgørelsen om at give tilladelse til projektet lagt vægt på, at projektet ikke strider mod almenhedens interesser samt, at de eksisterende aktiviteter i området ikke vil blive påvirket negativt. Ydermere vil anlægget ikke ændre på havnens funktion.

Trafikstyrelsen har vurderet, at projektet ikke vil være til hinder for vandområdets målopfyldelse eller medføre forringelse af vandområdets økologiske- og kemiske tilstand. Ligeledes har

¹ LBK nr. 358 af 08/04/2014



styrelsen vurderet, at projektet hverken vil medføre midlertidig eller permanent forringelse på kvalitetselementers tilstand.

Trafikstyrelsen har i sin afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering i henhold til nærtliggende Natura 2000-områder lagt vægt på, at der kan opretholdes gunstig bevaringsstatus og at en væsentlig påvirkning på Natura 2000-området kan udelukkes.

Trafikstyrelsen har vurderet, at den økologiske funktionalitet for bilag IV-arter angivet på arts-fredningsbekendtgørelsens bilag 1² og habitatdirektivets bilag IV³ kan opretholdes. Styrelsen har i sin vurdering lagt vægt på, at yngle- og rasteområder opretholdes på samme niveau som hidtil så at artens bevaringsstatus sikres og områdets økologiske funktionalitet for arten opretholdes. Afslutningsvis har Trafikstyrelsen vurderet, at da udløbspunktet vil blive afmærket og indmeldt ift. søkort, vil der ikke være en væsentlig påvirkning ifm. sejladsikkerhed.

Retsgrundlag

Trafikstyrelsen er myndighed for etablering af faste anlæg, uddybning og opfyldning indenfor Københavns Havns søområde, jf. § 24, stk. 4, i Metroloven⁴. Endvidere varetager Trafikstyrelsen statens højhedsret over søterritoriet i Københavns Havn jf. den kongelige resolution af 3. februar 2014 og § 1, nr. 3, i bekendtgørelse nr. 797 af 21. juni 2016 om ændring af bekendtgørelse om Kystdirektoratets opgaver og beføjelser og om klageadgang.

Denne afgørelse er truffet efter statens højhedsret over søterritoriet i Københavns Havn.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes Natura 2000-konsekvensvurdering af projektet er truffet jf. § 13 i VVM-bekendtgørelse for havne⁵.

Sagsfremstilling

Formålet med projektet er at kunne forsyne kunder med miljøvenlig fjernvarme. Varmepumpe-anlægget skal placeres i Energicentralens stueetage og vil bestå af et antal store eldrevne varmepumper baseret på havvand som energikilde. Københavns Kommune giver tilladelsen til udledning af havvand.

Selve projektet vedrørende varmepumpeanlægget forventes påbegyndt den 1. oktober 2025 og afsluttet den 31. marts 2027. Der etableres en ca. 100 meter lang havvandsledning i ø900 mm fra havvandskammeret og hen til Energicentralen. En del af ledningen (ca. 65 m) etableres forventeligt i den kommende havvandskanal (Roerkanalen), som løber fra Orientbassinet til Kalkbrænderiløbet.

Københavns Kommune og Trafikstyrelsen har haft sendt projektet i myndighedshøring i juni måned, men på baggrund af høringen har ansøger valgt at indsende en revideret ansøgning med to ændringer i projektet. Ændringerne består i, at ledningerne mellem havvandskammer og Energicentralen bliver etableret vådt i stedet for tørt. Det vil sige at ledningerne etableres

² BEK nr. 521 af 25/03/2021 om fredning af visse dyre- og plantearter og pleje af tilskadekommet vildt¹

³ Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter

⁴ LBK nr. 569 af 19/05/2025

⁵ BEK nr. 855 af 02/06/2025 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.



efter etablering af Roerkanalen. Projektområdet ved Roerkanalen overgår til søterritorie hvor for Trafikstyrelsen nu er myndighed på denne del af projektet. Derudover er udløbsledningens tracé og udløbspunktet ændret.

Natura 2000-områder

Afstanden til Natura 2000-område nr. 142 "Salholm og omliggende hav" er 8,8 km. Natura 2000-område nr. 142 "Salholm og omkringliggende hav" er specielt udpeget for at beskytte de marine naturtyper og arters levesteder: lagune og kalkoverdrev samt tilstedeværelsen af sæler og marsvin. Derudover fremgår ynglefuglene edderfugl, bramgås, almindelig ryle, brughane, klyde, rørhøg, mosehornugle, dværgterne, fjordterne, rovterne og havterne og trækfuglene grågås, knopsvane, pibeand, skeand, krikand, vandrefalk, hjejle og havørn.

På grund af projektets omfang og afstand til området har bygherre vurderet, at projektet ikke påvirker området væsentligt under hensyntagen til områdets udpegningsgrundlag og bevaringsmålsætninger.

Bilag IV-arter

Trafikstyrelsen har eftersøgt fremkomsten af bilag IV-arter i og omkring projektområdet i relevante databaser⁶. Trafikstyrelsen har ikke fundet registreringer af bilag IV-arter i og nær projektområdet i de seneste fem år. Trafikstyrelsen vurderer, at områdets økologiske funktionalitet for potentielle arter ikke påvirkes ved gennemførelse af projektet.

Styrelsen har lagt vægt på, at projektet ikke påvirker potentielle yngle- og rasteområder, at der ved projektet ikke beskades eller ødelægges yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for potentielle bilag IV-arter, at projektet ikke medfører forstyrrelse med skadelig virkning for potentielle arter og at der ikke sker en forsætlig indfangning eller drab.

Vandrammedirektivet

Projektområdet er beliggende ved vandområde "Nordlige Øresund", med vandområde ID: "6". Vandområdet er udpeget med miljømålsætningen "god økologisk tilstand" og "god kemisk tilstand". Vandområdets samlede økologiske- og kemiske tilstand er vurderet til "moderat økologisk tilstand" og "ikke-god kemisk tilstand".

For de enkelte parametre er tilstanden vurderet som følgende; Fytoplankton: god økologisk tilstand, Rodfæstede bundplanter: god økologisk tilstand, Bunddyr: moderat økologisk tilstand, Iltforhold: Ikke anvendelig, Vandets klarhed: Ikke anvendelig, Nationalt specifikke stoffer: ikke god økologisk tilstand.

Ophvirvling af sediment vil være begrænset og kun pågå i en kort periode i selve havnen og umiddelbart uden for indsejlingen hertil. Nærmeste ålegræstransekt ligger mere end 3 km fra projektområdet, og forventes ikke påvirket.

Trafikstyrelsen vurderer at projektet ikke vil medføre en midlertidig eller permanent forringelse af tilstanden, og ej heller vil forhindre målopfyldelse for hvert enkelt kvalitetselement. På

⁶ www.arter.dk, www.naturdata.miljopoortal.dk



baggrund af bygherres beskrivelse af projektet i henhold til havstrategidirektivets 11 temaer vurderer Trafikstyrelsen, at projektet ikke er uforeneligt med opnåelse af miljømålene.

Trafikstyrelsen har været i dialog med Københavns Kommune ift. udledningstilladelsen og kommunen oplyser, at de forholder sig til temperaturændringerne og mulige påvirkninger heraf. Derfor indgår dette ikke i styrelsens sagsbehandling.

Høring

Trafikstyrelsen har i forbindelse med sagens behandling forelagt ansøgningen for Søfartsstyrelsen, Fiskeristyrelsen, Kystdirektoratet, Plan- og Landdistriktsstyrelsen, Energistyrelsen, Slots- og Kulturstyrelsen, Beredskabsstyrelsen, Forsvarets Etablissement- og Terrænkommendocentral, Københavns Kommune, By & Havn, HOFOR, Energinet og Danmarks Naturfredningsforening.

Projektansøgningen har endvidere været offentliggjort på Trafikstyrelsens hjemmeside i perioden 12. august 2025 til den 26. august 2025.

Alle høringssvar er videresendt til bygherre til kommentering og følgende høringsparter har afgivet høringssvar:

Københavns Kommune, Vand og Natur bemærker, at det skal afklares om der skal meddeles § 8 tilladelse efter Miljøbeskyttelsesloven til nedlægning af ledningerne. Derudover er der allerede meddelt § 8 tilladelse til By og Havn til kanalprojektet, som kan blive påvirket af HOFORS projekt. Det skal afslutningsvis afklares, hvorvidt gravearbejdet i kanalen i forbindelse med nedlægningen af ledningerne i Roerkanalen, skal omfattes af den § 27, stk. 2, tilladelse (påvirkning af forurenede sediment), der skal meddeles til den del af ledningsprojektet, der skal ske i Kalkbrænderiløbet. Forvaltningen er ved at afklare dette sammen med ovenstående vedr. § 8.

HOFOR bemærker, at de er i dialog med kommunen vedrørende øvrige tilladelser. HOFOR bemærker, at det er netop på grund af kanalprojektet, at Roerkanalen nu vandlægges, inden dette projekt, og derfor er Roerkanalen nu Trafikstyrelsens myndighedsområde. Derfor bliver HOFOR's projekt ikke påvirket af By & Havns kanalprojekt.

Trafikstyrelsen bemærker, at kommunen er opmærksomme på, at en §8 tilladelse kun gælder på land. Da denne tilladelse ikke fritager modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, give høringssvaret ikke anledning til ændringer i afgørelsen.

Sikre Farvande oplyser, at det noteres, at udløbet er flyttet uden for sejlrenden/sejlløbet. Den uheldige placering af rør og udløb midt i sejlløbet, blev i tidligere høringssvar bemærket. Udløbsbygværket har dog fortsat en højde over havbunden der gør, at det bør overvejes at dette afmærkes for de sejlende i området.

HOFOR bemærker, at de har været i kontakt med Københavns Havn, som forventer at de vil kræve afmærkning af udløbet i deres havnereglement. Derfor vil udløbet blive afmærket med specialafmærkning. Udløbspunkt og placering af bøjle vil blive indmeldt ift. søkort.

Trafikstyrelsen vurderer, at da udløbspunktet vil blive afmærket vil projektet ikke medføre væsentlige påvirkninger ift. sejladssikkerhed.

**Offentliggørelse**

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Trafikstyrelsens hjemmeside.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Transportministeren på trm@trm.dk.

Med venlig hilsen
Nina Teilmann
Trafikstyrelsen