

Ansøgning om udvidelse af erhvervshavne og VVM

Ansøgning

Oplysninger om ansøger

Hvem indsender ansøgningen?

- Ansøger
 Rådgiver på vegne af ansøger

Ansøger

Hvis du ansøger for en privatperson, skal du indtaste ansøgers navn og adresse. Ansøger du på vegne af en virksomhed, kan du indtaste CVR-nummeret, hvorefter oplysninger om virksomheden automatisk bliver udfyldt.

Fornavn

Sebastian

Efternavn

Nørrevang

Virksomhedens CVR

30823702

Virksomhedens navn

Udviklingsselskabet By & Havn I/S

Adresse

Nordre Toldbod 7

Postnummer

1259

By

København K

Telefonnummer

33769983

E-mail

ssn@byoghavn.dk

Rådgiver

Virksomhedens navn

WSP Danmark A/S

CVR-Nummer

21265543

Adresse

Linnés Alle 2

Postnummer

2630

By

Taastrup

Virksomhedens telefonnummer

51825972

Virksomhedens email

daniel.virgilsen@wsp.com

Kontaktperson

Navn

Helle Otzen

Telefonnummer

51825972

E-mail

daniel.virgilsen@wsp.com

Anlæggets placering og størrelse

Angiv venligst titel på projekt:

Københavns Havn, Langelinie - Renovering af Langeliniekaj

Hvor gennemføres projektet?

- Erhvervshavn
 Københavns havn

Matrikelnummer:

966a, Østervold Kvarter

Kajnummer eller bolværk:

Langeliniekaj – Kaj 190-199

Strækker projektet sig over matrikler ejet af andre end ansøger?

- Ja
 Nej

Projektbeskrivelse

Beskriv baggrund for og formål med projektet

Langeliniekaj er en ca. 960 m kajstrækning (kaj 190-199) udført på ca. 9-10 m vanddybde. Kajstrækningen bruges i dag hovedsageligt til anløb med krydstogtskibe. Kajvæggen er etableret omkring 1935 og består af en stålspuns med en bagvedliggende betonaflastningsplade (pælefunderet) og forankring. Bag spunsen er der opfyldningsmaterialer bestående af sand. Fra vandlinjen og op til hammeren er kajvæggen beklædt med granitsten. Som en del af tidligere drift/vedligehold har der været monteret anoder på spunsen. I den nordlige ende (kaj 196-199) er der i start 1990'erne udført en betonforstøbning fra vandlinjen og ca. 2 m ned for at levetidsforlænge anlægget. Derudover er nordligste spids/runding renoveret med ny spuns (forankret med injicerede jordankre) omkring år 2002. Der er yderligere etableret en bundsikring på de ca. 650 sydligste m af kajen (kaj 191-196). Dette er udført som en støbt betonplade, ca. 5,1 m bred og 30 cm tyk. Pladen forventes at være uarmeret (periferen er dog udført af betonpæle som forventes at være armerede, derudover forventes stålstrittere på spunsen, som også må være indstøbt i pladen. Pladen er udført af flere omgange i takt med, at anløb med krydstogtskibe har fjernet havbundsmateriale foran spunsen. Nyere dykkerinspektioner viser dog, at skibene stadig hvirvler materialer op, og pladen er derfor mange steder undermineret, fordi der er blevet fjernet havbundsmaterialer under pladen.

Kajvæggen står overfor en hovedrenovering, idet spunsens levetid er udløbet. I en tilstandsregistrering fra slut 2016 med supplerende vurderinger i 2020 er kajens og pullerternes makskeapacitet nedjusteret for at sikre tilstrækkelig bæreevne for brug af anlægget i sin nuværende form.

Renoveringsarbejdet for kajen omhandler ramning af ny spuns foran den eksisterende kajvæg. Ramningen udføres så tæt som muligt på eksisterende væg, dog så der stadig er plads til at udføre fordelingsstræk mv. mellem ny og gammel spuns. Idet der i den sydlige ende findes hård kalk, som ligger relativt tæt på havbunden, er det nødvendigt at forbore i rammeflugten for at kunne ramme spunsen tilstrækkeligt langt ned i havbunden. Forboringen forventes nødvendig på ca. 300-350 m af kajstrækningen. Mellemrummet mellem ny og gammel væg opfyldes med tilkorte rene materialer fra grusgrav (mellemkornet til groft sand). Forankringen af spunsvæggen udføres ved installering af injicerede jordankre. Ankrene bores i en vinkel af ca. 45 grader for at komme under eksisterende kajkonstruktioner og for at minimere længden ned til kalken hvor ankrene forankres. Ankrene injiceres med traditionel rapidcement blandet med vand – uden tilsætningsstoffer. Der forventes 400 jordankre på kajvæggen, som installeres fra flåde på forsiden af kajvæggen. Derudover installeres der 2 ekstra jordankre til hver af de 64 nye pullerter – installationen af disse er enten fra flåde eller fra land, hvis der er plads til boremaskinen.

Det bemærkes, at for at det er muligt at ramme spunsen, er det nødvendigt at fjerne den eksisterende bundsikring (betonplade), som er udlagt ovenpå havbunden. Betonpladen nedbrydes til mindre stykker med hydraulikhammer, hvorefter stykkerne tages op med gravemaskine med skovl eller grab. Der etableres IKKE ny bundsikring som en del af projektet. Den nye spuns er designet med en vanddybde-kapacitet til kote -11,0 m, hvilket giver større fleksibilitet ift. skibenes flytning af havbundsmateriale foran kajen. Der er IKKE planlagt uddybning/afretning eller anden indgreb i havbunden eller ændring af vanddybderne, som de er i dag.

Når spuns og forankring er installeret, og der er fyldt ud mellem ny og gammel spuns, etableres en bagstøbning for sikring af tilstrækkelig stivhed mellem ny og gammel spuns. Herudover etableres betonfundamenter til de nye pullerter pr. ca. 15 m. Eksisterende kajudstyr (fendre) flyttes fra den gamle væg ud på den nye. Redningsstiger (som er i ringe stand) udskiftes til nye, som installeres pr. ca. 45 m (som i dag).

Der udbydes 2 udførelsesmetoder af kajvæggen til entreprenørerne. 1) Spunsen føres helt op til hammeren, hvor den eksisterende granithammer demonteres fra den gamle væg og monteres på den nye væg. 2) Alle granitsten demonteres fra den gamle væg og mures op på ny på den nye kajvæg. Pris og udførelsesmetode er en faktor for hvilken løsning, der endeligt vælges for renoveringsarbejdet.

Eksisterende belægning består i dag hovedsageligt af asfalt, men med sektionssvise områder med brosten. Belægningen forlænges med samme udførelsesmetode ud til den nye spunsvæg. Gamle defekte nedløbsbrønde udskiftes til nye i samme position som de oprindelige. Udløb gennem kajvægge i dag forlænges med ca. 1 m, så de føres ud gennem den nye væg.

I baglandet installeres 4 nye spildevandsbrønde samt 2 nye hovedledninger langs kajgaden, som føres til et af HOFORs pumpebygværker i baglandet (på sydsiden af "Pramrenden"). Ledningen udføres efter aftale med og forskrifter fra HOFOR.

Beskriv projektets arbejdsmetoder

Spuns nedbringes ved ramning. Da der kan forekomme hård kalk i rammelinjen, vurderes det, at der på en del af strækningen må forbores i rammelinjen. Arbejdet udføres forventeligt fra flåde.

Jordankre installeres fra vandsiden fra flåde.

Opfyldning mellem spunsvægge forventes udført fra land.

Evt. opmuring af granitvæg udføres delvis fra land og delvis fra vandsiden.

Udstyr uden på spunsen monteres fra mandskabsflåde.

Overholder projektet lokalplanen for området?

- Ja
 Nej

Kan anlægget anvendes til lastning eller losning og anløbes af fartøjer over 1350 ton?

- Projektet har ikke betydning for, hvilke fartøjer, der kan anløbe anlægget
 Ja
 Nej

Er projektet en del af et større projekt?

- Ja
 Nej

Anlægsperiode

Forventes påbegyndt den:

01-11-2021

Forventes afsluttet den:

01-07-2023

Projektarbejde(r)

Vælg de typer af arbejder, der udføres i projektet:

- Uddybning
 Opfyldning
 Renovering
 Anlæggelse af diverse faste anlæg(eks. broer)
 Andet

Opfyldning

Mængde/volume i m³

14.000

Areal i m²

960

Beskriv opfyldningsmateriale

Tilkørte rene materialer fra grusgrav (mellemkornet til groft sand)

Renovering

Længde i meter

960

Bredde i meter

11

Anlæggelse af diverse faste anlæg

Længde i meter

960

Dybde i meter

Ikke forstået

Bredde i meter

1

Areal i m²

960

Berørte parter

Er der berørte parter til projektet?

- Ja
 Nej

Kontaktoplysninger på berørte parter

Du kan tilføje flere parter ved at trykke på +.

Part navn

CMP

Navn på virksomhed

Copenhagen Malmö Port AB

CVR-nummer

Adresse

Containervej 9

Evt. matrikelnummer

Postnummer

2150

By

Nordhavn

Evt. email

Miljømæssige konsekvenser

Hvad bliver projektområdet anvendt til idag?

Anløb med krydstogtskibe

Kryds af hvordan arbejdet i projektet vil påvirke miljøet:

- Støj
 Sedimentspredning
 Forurening
 Affaldsproduktion
 Projektet vil ikke påvirke miljøet

Støj

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket i henholdvis anlægs- og driftsfase

Anlægsarbejdet vil støjmæssigt overordnet set være at sammenligne med normalt entreprenørarbejde. Mere kraftig støj vil opstå, når spunsvæggen skal nedrammes, samt ved brug af hydraulikhammer. Det vil være i form af høje kortvarige dunkelyde, som i en periode kan være til gene for naboerne i dagtimerne. Der er reelt set ikke fastsat støjgrænser for anlægsarbejde på havet. På land gælder Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser ikke for anlægsarbejder, men støjgrænsen ved midlertidigt anlægsarbejde sættes her almindeligvis til 70 dB(A) i dagtimerne mellem kl. 7 og 18, udendørs ved boliger i omgivelserne. Resten af døgnet anses støj på 40 dB(A) som den acceptable støjgrænse.

I forbindelse med bl.a. nedramning af spunsvæg, vil der ligeledes opstå høje støjniveauer under vand. Havpattedyr, herunder marsvin og sæler er følsomme over for lyd og vil kunne høre undervandsaktiviteter, som nedramning af spunsvægge, flere km væk fra projektområdet, hvilket vil kunne skræmme dyr i nærheden væk fra området. Det skal dog bemærkes, at området i dag er en eksisterende havnekaj, der bl.a. anløbes af store krydstogtskibe, hvorfor det forventes, at de arter der findes i området, vil have en vis form for tilvænnning til støjende aktiviteter, der til daglig foregår.

Fugle nær projektområdet kan ligeledes blive forstyrret af støj fra anlægsarbejdet. Det vurderes dog, at disse let vil kunne søge føde i tilstødende områder i den periode, hvor arbejdet foregår, hvorefter de vurderes at kunne vende tilbage til området.

Der forventes ingen, ikke allerede eksisterende, støjpåvirkning i driftsfasen.

Projektet vurderes ikke at påvirke miljøet i væsentlig grad.

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Det vurderes, at beboerne på Pakhuskaj, Midtermolen og Indiakaj samt besøgende i området vil blive påvirket i mindre grad ifm. rammearbejderne.

Angiv afstand til nærmeste boligområde eller anden støjfølsom anvendelse

Der ligger boligejendomme og butikker langs Langeliniekajen, disse er beliggende hhv. ca. 60 m og 25 m fra projektområdet.

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- Ja
 Nej

Kan påvirkningerne mindskes?

- Ja
 Nej

Hvordan kan påvirkningerne mindskes?

I relation til at mindske de mulige påvirkninger af marine pattedyr ved nedramning af spuns, vil der kunne anvendes en "soft start" procedure, hvor ramningen startes gradvist. Ligeledes, kan der udsættes akustiske sælskræmmere.

Udføres anlægsarbejde uden for tidsrummet 07-18?

- Ja
 Nej

Skal der foregå ramning i forbindelse med projektet?

- Ja
 Nej

Hvornår og i hvor lang en periode vil ramningen foregå?

Ca. 4 mdr. rammearbejde udføres det første halve år af 2022.

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- Ja
 Nej

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- Ja
 Nej

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

- Sand
- Tropisk træ (der anvendes bæredygtigt tømmer)
- Granit kvadersten (erstatningssten hvis eksisterende går i stykker under renoveringen)

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- Ja
 Nej

Beskriv risici:

- Arbejder på/nær vand medfører risiko for drukning.
- Rammearbejder og boring af jordankre fra flåde

Arbejderne er kendte og gennemprøvede arbejder.

Sedimentspredning

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket

I forbindelse med anlæggelse af bl.a. spunsvæg kan, der opstå sedimentspredning i området. Påvirkningen heraf vurderes dog at være yderst begrænset i omfang og foregår lokalt i projektområdet og vil foregå i en kort periode i anlægsfasen.

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Projektområdet ligger i et erhvervsområde uden badevandsinteresser og forventes derfor ikke at påvirke mennesker eller menneskers sundhed.

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- Ja
 Nej

Kan påvirkningerne forhindres?

- Ja
 Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- Ja
 Nej

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- Ja
 Nej

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

- Sand
- Tropisk træ (der anvendes bæredygtigt tømmer)
- Granit kvadersten (erstatningssten hvis eksisterende går i stykker under renoveringen)

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- Ja
 Nej

Beskriv risici:

- Arbejder på/nær vand medfører risiko for drukning.
- Rammearbejder og boring af jordankre fra flåde

Arbejderne er kendte og gennemprøvede arbejder.

Forurening

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket

Under anlægsarbejdet vil der være emissioner. Moderne entreprenørmaskiner er dog udstyret med partikelfiltre og katalysatorer, og der er strenge emissionskrav til sådanne maskiner.

Spredning af sedimentbunden forurening ved anlægsarbejdet kan forekomme. Det vurderes dog som en mindre påvirkning på miljøet da der vil være tale om en meget begrænset mængde sediment som vil blive resuspenderet. Resuspenderet sediment vil desuden bundfældes tæt på arbejdsområdet.

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Projektområdet ligger i et erhvervsområde og forventes derfor ikke at påvirke mennesker eller menneskers sundhed.

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- Ja
 Nej

Kan påvirkningerne forhindres?

- Ja
 Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- Ja
 Nej

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- Ja
 Nej

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

- Sand
- Tropisk træ (der anvendes bæredygtigt tømmer)
- Granit kvadersten (erstatningssten hvis eksisterende går i stykker under renoveringen)

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- Ja
 Nej

Beskriv risici:

- Arbejder på/nær vand medfører risiko for drukning.
- Rammearbejder og boring af jordankre fra flåde

Arbejderne er kendte og gennemprøvede arbejder.

Affaldsproduktion

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket

Renovering af Langelinie kajen vil i anlægsfasen afstedkomme affaldsproduktion af byggematerialer. Disse vil blive sorteret og bortskaffet jf. gældende regler herfor. De personer, der vil udføre anlægsarbejdet vil generere dagrenovation, som også vil håndteres i henhold til kommunens affaldsregulativ.

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Projektområdet ligger i et erhvervsområde og forventes derfor ikke at påvirke mennesker eller menneskers sundhed.

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- Ja
 Nej

Kan påvirkningerne forhindres?

- Ja
 Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- Ja
 Nej

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- Ja
 Nej

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

- Sand
- Tropisk træ (der anvendes bæredygtigt tømmer)
- Granit kvadersten (erstatningssten hvis eksisterende går i stykker under renoveringen)

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- Ja
 Nej

Beskriv risici:

- Arbejder på/nær vand medfører risiko for drukning.
- Rammearbejder og boring af jordankre fra flåde

Arbejderne er kendte og gennemprøvede arbejder.

Natur og fredning

Ligger området i et natura2000 område?

[Se oversigt over natura2000 områder.](#) (Åbner i nyt vindue)

- Ja
 Nej

Hvor ligger de nærmeste natura2000 område?

[Se oversigt over natura2000 områder.](#) (Åbner i nyt vindue)

Projektområdet er beliggende ca. 6,4 km nordvest og ca. 7 km sydøst fra hhv. Natura 2000-område 141 Brobæk Mose og Gentofte Sø og Natura 2000-område 142 Saltholm og omliggende hav. Grundet projektets karakter og beliggenhed på søterritoriet er det udelukkende Natura 2000-område 142, der er relevant.

Beskriv hvilken type områder, der er tale om?

[Se oversigt over natura2000 områder.](#) (Åbner i nyt vindue)

Natura 2000-område 142 Saltholm og omliggende hav består af Habitatområde 126 og Fuglebeskyttelsesområdet 110. På udpegningsgrundlaget findes tre marine naturtyper (sandbanke, lagune og rev), tre terrestriske naturtyper (enårig strandengsvegetation, strandeng og kalkoverdrev. Disse er dog ikke relevante for projektet), og arterne gråsæl, spættet sæl og marsvin, samt 18 arter af både trækkende og ynglende fugle (Natura 2000-basisanalyse 2022-2027).

Grundet projektets afstand til Natura 2000-området samt projektets karakter, vurderes projektet ikke at kunne påvirke områdets udpegningsgrundlag væsentligt.

Gælder der specielle fredningsbestemmelser for området?

- Ja
 Nej

Har området en speciel arkæologisk, historisk eller kulturel betydning?

- Ja
 Nej

Beskriv venligst

Langs havnepromenaden ved Langeliniekanalen ligger flere butikker og tøj outlets, samt enkelte cafeer. Kajen benyttes til daglig af mange turister og besøgende, der bl.a. vil opleve Den lille havfrue tæt på projektområdet, samt muligheden for billigere shopping i de mange outletbutikker.

Dokumentation

Søkort med indtegnet projekt

Bilag 1 Søkort.pdf 337 KB

Plan- og skitse tegning over anlægget

Bilag 2 Planer og snit.pdf 2 MB

Oversigtskort med hele projektet indtegnet

Bilag 2 Planer og snit.pdf 2 MB

Yderligere bilag

Tryk på "+" for at tilføje flere bilag

Matrikelkort med indtegnet projekt

Bilag 3 Matrikelkort.pdf 263 KB

Målsatte snittegninger over anlægget

Projektbeskrivelse