

Udviklingsselskabet Christiansholms Ø P/S
c/o Nordkranen A/S
Arne Jacobsens Allé 7
2300 København S

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
tbst.dk

Sendt pr. mail til henriette@nordkranen.dk og LUT@NIRAS.DK

Sagsnr.: TS6040103-00029
Dato: 30-01-2019
Sagsbehandler: geag

Tilladelse til udlægning af nedrevne brokker langs Kaj 641 og 642 på Papirøen i Københavns Havn – udlægningen er ikke VVM-pligtig

Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen har den 7. juli 2018 modtaget ansøgning fra Udviklingsselskabet Christiansholms Ø P/S om forskellige ændringer i det allerede godkendte projekt på Papirøen i Københavns Havn.

Der er d. 15. december 2017 givet tilladelse til restaurering af kajfronter, hævning af terræn, opfyldning samt fjernelse af sediment. Den 13. november 2018 meddelte Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen tilladelse til en række ændringer i projektet.

Tilladelsen af 13. november 2018 udelod stillingtagen til anvendelse af nedrevne brokker til en del af opfyldningen langs kaj nr. 641 og 642, idet brokkernes egnethed ikke var undersøgt på daværende tidspunkt.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er myndighed for udvidelse, uddybning og opfyldning samt etablering af faste anlæg på søterritoriet i Københavns Havn, jf. § 24, i lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By og Havn I/S (Metroloven). Styrelsen skal således give tilladelse til disse projekter og vurdere, om der skal være yderligere miljøundersøgelser i forbindelse med projektet.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens afgørelse

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen meddelte d. 18. december, at projektet ikke er VVM-pligtigt. Styrelsen undlod dog i afgørelsen at tage stilling til anvendelse af nedrevne mur- og betonbrokker til opfyld. Der savnedes på daværende tidspunkt viden om kvaliteten af det nedrevne materiale.

Denne viden er nu tilvejebragt, og det har vist sig, at anvendelsen af brokkerne ikke vil påvirke vandkvaliteten i et omfang, der kan være miljømæssigt problematisk.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen meddeler hermed tilladelse til udlæg af nedrevne mur- og betonbrokker langs kaj 641 og 642 på Papirøen (Christiansholms Ø).

Endelig meddeler Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, at der ikke skal udarbejdes konsekvensvurdering af projektet.

Tilladelse gives på følgende vilkår

Der er d. 15. december 2017 givet tilladelse til restaurering af kajfronter, hævning af terræn, opfyldning samt fjernelse af sediment. Den 13. november 2018 meddelte Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen tilladelse til en række ændringer i projektet.

De vilkår, der er givet i disse to tilladelser er fortsat gældende.

Begrundelse for afgørelsen

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen afslog ved afgørelsen 15. december at tage stilling til anvendelse af brokkerne som opfyld langs kaj 641 og 642. Afslaget var begrundet i manglende viden om materialets indhold af miljøskadelige stoffer. Evt. udsivning af miljøfremmede stoffer kunne være problematisk ift. områdets anvendelse som badeområde.

Brokkernes kvalitet er efterfølgende analyseret. Analysen viser, at der ikke er miljømæssige problemer i at anvende dem til opfyld de pågældende steder.

Sagsfremstilling

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har tidligere truffet afgørelse omkring andre dele af projektet. Det har imidlertid ikke været muligt at træffe afgørelse omkring opfyldningen langs kaj 641 og 642, da det var foreslået at fylde op med brokker fra nedrivning, hvis kvalitet var ukendt.

Opfyldningen er en del af et samlet projekt, der tidligere har været i høring hos Søfartsstyrelsen, Fiskeristyrelsen, Naturstyrelsen, Kystdirektoratet, Miljøstyrelsen, Energistyrelsen, Slots- og Kulturstyrelsen, Beredskabsstyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Københavns kommune, By & Havn, HOFOR, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Ejendomsforeningen Danmark, Fritidshusejernes Landsforening, og Vikingskibsmuseet.

Projektansøgningen har endvidere været offentliggjort på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside.

Udover spørgsmålet om brokkernes miljømæssige kvalitet indkom der ikke høringssvar, der påvirker opfyldningen. Det opfyldte materiale

skal støtte den nye kajfront og vil ikke kunne ses efterfølgende, da der bygges træbrygger ovenpå opfyldningen.

Lovgrundlag

Tilladelse er meddelt i henhold til § 24 stk. 4 og 5 i lov nr. 551 af 06/06/2007 om Metroselskabet I/S og udviklingselskabet By og Havn I/S med senere ændringer.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside i henhold til § 29, i Bekendtgørelse nr. 450 af 8. maj 2017 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

Klagevejledning

Afgørelsen, som er truffet i henhold til Metroloven, kan ikke påklages til transport-, bygnings- og boligministeren eller anden administrativ myndighed, jf. § 43, i bekendtgørelse nr. 1197 af 28/09/2018 om Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens opgaver og beføjelser, klageadgang og kundgørelse af visse af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens forskrifter.

Med venlig hilsen

Gert Agger
Specialkonsulent, VVM

Kopi til ovenstående høringsparter