

Københavns Kommune, Kultur- og Fritidsforvaltningen
Mira Kirk Hedemann
Gyldenløvesgade 15
1600 København V

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Telefon +45 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
www.tbst.dk

Sendt pr. mail til hy3c@kk.dk

Sagsnr.:TS6040103-00047

Dato:18. juni 2019

Sagsbehandler: geag

Tilladelse til etablering af lette anlæg i forbindelse med en badezone ved Kalvebod Bølge i Københavns Havn – anlægget er ikke VVM-pligtigt

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har den 7. maj 2019 modtaget ansøgning fra Københavns Kommune om etablering af lette anlæg i forbindelse med en badezone ved Kalvebod Brygge i Københavns Havn.

Kultur- og Fritidsforvaltningen står for planlægning, udførelse og udgifter til anlæg af badezonen. Kultur- og Fritidsforvaltningen er også ansvarlig for at indhente alle tilladelser ifm. anlæg af badezonen samt vedligehold af materiel på badezoneanlægget.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er myndighed for udvidelse, uddybning og opfyldning samt etablering af faste anlæg på søterritoriet i Københavns Havn, jf. § 24, i lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By og Havn I/S. Styrelsen skal således give tilladelse til disse projekter og vurdere, om der skal være yderligere miljøundersøgelser i forbindelse med projektet.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens afgørelse

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har vurderet, at projektet ikke er VVM-pligtigt.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen meddeler hermed tilladelse til etablering af lette anlæg i forbindelse med badezonen.

Endelig meddeler Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, at der ikke skal udarbejdes Natura 2000 konsekvensvurdering af projektet.

Tilladelse gives på følgende vilkår

1. Tilladelsen fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet i henhold til anden lovgivning.

2. Støj fra bygge- og anlægsaktiviteter, der gennemføres på søterritoriet, skal overholde de krav, der er fastsat af Københavns Kommune i "Bygge- og anlægsforskrift i København, december 2016", Bilag A, for aktiviteter, der gennemføres på land.
3. Hvis der under anlægsarbejdet afdækkes kulturhistoriske fund, skal arbejdet straks indstilles, og der skal rettes henvendelse til Slots- og Kulturstyrelsen, jf. museumsloven § 28 og § 29 h.
4. Indehaveren af tilladelsen er forpligtet til at vedligeholde anlægget i god forsvarlig stand.
5. Projektet må ikke ændres væsentligt uden Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens godkendelse.
6. Tilladelsen må ikke uden forudgående tilladelse fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen overdrages til andre.
7. Anlægget eller dele heraf kan af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen kræves fjernet for ejers regning, såfremt:
 - a. Anlægget ikke vedligeholdes, eller det ødelægges
 - b. Anlægget ikke længere anvendes efter projektbeskrivelsen.
 - c. Vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdes
8. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen skal underrettes umiddelbart efter anlæggets permanente fjernelse. I forbindelse med en evt. fjernelse af anlægget skal området bringes i en stand så tæt på de forhold, som eksisterede inden anlæggets etablering, som muligt. Der skal tilsendes Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen dokumentation for reetablering.
9. Såfremt anlægget ikke måtte blive fuldført, påhviler det tilladelsens indehaver at udføre de nødvendige foranstaltninger, herunder at fjerne anlægget eller dele af dette til sikring af, at anlægget ikke er til unødigt ulempe for berørte interessenter. Efter en sådan fjernelse skal Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen og Søfartsstyrelsen underrettes med dokumentation for, at den påbudte tilstand er etableret.
10. Samtidig med at anlægsarbejdet afsluttes, skal Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen underrettes herom med angivelse af anlæggets endelige position.
11. Denne tilladelse erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet.
12. En meddelt tilladelse kan fortabes, såfremt nogle af de for tilladelsen fastsatte vilkår ikke måtte blive opfyldt.

13. Tilladelsen indeholder ikke en garanti for de projekterede konstruktioners sikkerhed eller stabilitet, ligesom den ikke fritager ejeren af anlægget for et i forbindelse med dettes tilstedeværelse opstået civilretligt ansvar.

Begrundelse for afgørelsen

Screeningen er foretaget med udgangspunkt i det konkrete projekt med det nuværende kendskab til evt. miljømæssige konsekvenser.

Ændringer i projektet eller i omgivelserne kan betyde, at projektet må screenes på ny ud fra de nye betingelser.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har ved afgørelsen om at give tilladelse til projektet lagt vægt på, at der er tale om et begrænset projekt, som ikke vil ændre på havnens funktion eller have miljømæssige konsekvenser.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vurderer, at der ikke er væsentlige natur- og miljøhensyn, der taler imod projektet samt, at de eksisterende aktiviteter i området ikke vil blive påvirket negativt.

Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 143 Vestamager og havet syd for bestående af habitatområde nr. 127 og fuglebeskyttelsesområde nr. 111. Natura 2000-området grænser op til Sjællandsbroen og ligger ca. 3.000 m syd for projektområdet. Området berøres ikke af projektet.

Sagsfremstilling

Badezonen placeres på den nordlige side af Kalvebod Bølge i Københavns Havn.

Der er et overløb både nord og syd for placeringen, og der skal sikres 200 meters afstand til begge overløb. I området er der observeret ophold og ulovlig badning i forvejen. Det er derfor her, Københavns Kommunes Kultur- og Fritidsforvaltning vurderer, at badezonen vil have størst effekt og gavn.

Badezonen etableres i en cirka størrelse på 20 x 50 x 20 x 65 meter. Badezonen etableres med gult banetov (ikke flydespærrer). For hver 10 meter placeres en orangefarvet vodkugle. Vodkuglens størrelse skal passe til banetovets størrelse. På den side i badezonen, der er 50 meter, angives metermål på vodkuglerne med 10, 20, 30, 40, 50. Badende i badezonen skal kunne se tallene på vodkuglerne.

Foruden banetov indhegnes badezonen også med tre gule markeringsbøjer med en indbyrdes afstand på 25 meter. Specialafmærkningerne placeres på den side af badezonen, som er 50 meter lang og vender ud mod havneløbet. Markeringsbøjernerne fastgøres til havnebunden med kæder og betonklodser.

Der etableres 3 speciallavede badetrapper, som giver adgang fra Kalvebod Bølge til selve badezonen.

Københavns Kommune har meddelt, at etablering af en permanent badezone kræver dispensation fra den gældende lokalplan nr. 305 "Bølgen". Det fremgår af lokalplanen, at der ikke må etableres permanente eller faste anlæg i vandet, og at skiltning skal godkendes af Teknik- og Miljøforvaltningen.

Kommunen (Center for Bygninger) er indstillet på at meddele de fornødne dispensationer til etablering af badezonen. En ansøgning om dispensation fra lokalplanen skal sendes til Center for Bygninger.

På kajkanten opsættes redningspost, skraldespande, varsling af badevandskvalitet, kontaktinfo til ansvarlig for badezonen mv.

Københavns Kommune oplyser i anmeldelsen, at udformning og anvendelse af badezonen sker i henhold til Havnereglement for Københavns Havn 1. juli 2016 og By & Havns Kravspecifikation for indretning af badezoner. Såfremt der afviges fra specifikationen, sker dette efter aftale med By & Havn.

Bemærkninger til høringen om projektet

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har i forbindelse med sagens behandling forelagt ansøgningen for Søfartsstyrelsen, Fiskeristyrelsen, Naturstyrelsen, Kystdirektoratet, Miljøstyrelsen, Energistyrelsen, Slots- og Kulturstyrelsen, Beredskabsstyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Københavns Kommune, By & Havn, Metroselskabet I/S, HOFOR, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Ejendomsforeningen Danmark, Fritidshusejernes Landsforening, og Vikingskibsmuseet.

Søfartsstyrelsen bemærker:

Generelt gælder det for alle badezoner, der oprettes i Københavns Havn, at Søfartsstyrelsen skal godkende afmærkning af disse, herunder den gule specialafmærkning med gul krydstopbetegnelse. Der skal derfor fremsendes konkrete koordinater for, hvor afmærkningen placeres, ligesom Søfartsstyrelsen skal have koordinater for selve badezonens hjørner, knæk og skæringspunkter på kajen. Således kan der bringes Efterretning for Søfarende, der fortæller om badezonen og afmærkningen heraf. Desuden vil søkort og havneplan mv. efterfølgende blive opdateret med disse badezoner plus afmærkning.

Konkret vedr. badezonen her ved Kalvebod Brygge, kan det oplyses, at der jf. søkortet findes undersøiske kabler inden for 200 meter beskyttelseszone (jf. kabelbekendtgørelsen). Dette kan have indflydelse på forankring på af afmærkningen på bunden mv., og der bør derfor indhentes udtalelse fra kabelejereren.

Ved oprettelse af badezonen følges nedenstående retningslinjer af hensyn til de sejlende:

Arbejdet med etablering af badezonen varsles i Efterretninger for Søfarende. Der skal derfor i god tid (ca. 3 uger) før arbejdet påbegyndes, indsendes følgende oplysninger til efs@dma.dk med cc til sifa@dma.dk:

- Oplysning om tidspunkt for arbejdets påbegyndelse og forventet tidspunkt for afslutning
- Hjørnekoordinater og skæringspunkter på kajen for badezonen, angivet i decimalgrader eller grader og decimalminutter – WGS84
- Koordinater for gul specialafmærkning, oplysning om afmærkning er udlagt hele året
- Kortfattet beskrivelse af hvorledes arbejdet udføres
- Oplysninger om anvendt materiel med angivelse af evt. skibsnavne
- Oplysning om hvorvidt der anvendes dykkere og varp
- Kontaktoplysning til involverede fartøjer og til den der leder arbejdet på stedet

Vilkår for afmærkning, gul specialafmærkning:

1. Afmærkningen inkl. forankringer skal være mærkede med ejerforhold, navn og telefonnummer.
2. Såfremt positionerne ikke længere benyttes eller ønskes ændret, skal der indsendes meddelelse/ansøgning herom.
3. Afmærkningen forsynes med godkendt topbetegnelse, radarreflektor og refleksbånd, og i øvrigt som beskrevet i hæftet "Afmærkning af danske farvande" som findes på [Søfartsstyrelsens hjemmeside](#).
4. Afmærkningen holdes løbende vedlige, så den altid forefindes i god stand.
5. Såfremt det konstateres, at udstyret/afmærkningen ikke er på plads og i orden, skal Søfartsstyrelsen underrettes herom. Tilsvarende meddelelse skal gives, når afmærkningen atter er på plads og i orden.
6. Der må ikke uden Søfartsstyrelsens tilladelse ændres på afmærkningens udseende m.v.

Umiddelbart efter at badezone og afmærkning er etableret indsendes meddelelse herom til efs@dma.dk med cc til sifa@dma.dk med oplysning om de nøjagtige positioner for badezonen og afmærkningen.

I øvrigt henvises til bekendtgørelse 1351 af 5. december 2013 om sejladsikkerhed ved entreprenørarbejder og andre aktiviteter mv. i danske farvande.

Miljøstyrelsen, Vikingeskibsmuseet, Metroselskabet, Fiskeristyrelsen og Forsvarets Ejendomsstyrelse har meddelt, at man ikke har bemærkninger til projektet.

Lovgrundlag

Tilladelse er meddelt i henhold til § 24 i lov nr. 551 af 06/06/2007 om Metroselskabet I/S og udviklingsselskabet By og Havn I/S med senere ændringer.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside i henhold til § 29, i bekendtgørelse nr. 450 af 8. maj 2017 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

Klagevejledning

Afgørelsen, som er truffet i henhold til Metroloven, kan ikke påklages til transport-, bygnings- og boligministeren eller anden administrativ myndighed, jf. § 43, i bekendtgørelse nr. 1197 af 28/09/2018 om Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens opgaver og beføjelser, klageadgang og kundgørelse af visse af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens forskrifter.

Med venlig hilsen

Gert Agger
Specialkonsulent, VVM

Kopi til ovenstående høringsparter