

Ansøgning om udvidelse af erhvervshavne og VVM

Ansøgning

Oplysninger om ansøger

Hvem indsender ansøgningen?

Ansøger

Rådgiver på vegne af ansøger

Ansøger - virksomhedsoplysninger

Virksomhedens navn

UDVIKLINGSELSKABET BY & HAVN I/S

CVR-Nummer

30823702

Adresse

Nordre Toldbod 7

Postnummer

1259

By

København K

Virksomhedens telefonnummer

33769800

Virksomhedens email

info@byoghavn.dk

Kontaktperson

Navn

Sebastian Schjelde Nørrevang

Telefonnummer

33769983

E-mail

ssn@byoghavn.dk

Anlæggets placering og størrelse

Angiv venligst titel på projekt:

Trælastholm - Etablering og udgravning af Roerkanal og Frokostkanal

Hvor gennemføres projektet?

Erhvervshavn

Københavns havn

Matrikelnummer:

3a, 6372, 5772

Kajnummer eller bolværk:

255, 257, 405

Strækker projektet sig over matrikler ejet af andre end ansøger?

Ja

Nej

Projektbeskrivelse

Beskriv baggrund for og formål med projektet

I forbindelse med udvikling af Trælastholm i Nordhavn, lokalplan 499, skal der etableres to kanaler med en vanddybde på hhv. 2,5 m og 2,8 m målt ved dagligt vandspejl

Ansøgning om udvidelse af erhvervshavne og VVM

Beskriv projektets arbejdsmetoder

Kanalerne udføres med indfatningsvægge af spunsjern monteret med friholderværk og med hammer af beton. Forløbet af de to kanaler er beskrevet nærmere i nedenstående afsnit:

- Roerkanal (kanal a) er en 30 m bred (målt fra forside spunsvæg til forside spunsvæg) og 2,8 m dyb kanal, der strækker sig fra Kalkbrænderihavnen til Levantkaj, hvor den drejer 90 mod syd og ender ud i Orientbassin.
 - Der er ansøgt kommunen om en dispensation fra lokalplanen om at reducere kanalbredden fra 30 m til 20 m. Hvis denne dispensation opnås vil det blot medføre at der vil være en lavere mængde jord der skal udgraves og håndteres og dermed også en mindre håndtering af evt. forurenede jord.
- Frokostkanal (kanal b) er en 20 m bred (målt fra forside spunsvæg til forside spunsvæg) og 2,5 m dyb kanal, der strækker sig fra ca. midten af roerkanal hvor den køre vinkelret på denne i en sydlig retning, hvorefter den drejer 90 og ender ud i Orientbassin. På dele af strækningen vil der blive etableret træbrygge.

Hvor det findes nødvendigt, vil der blive etableret en evt. lermembran på bunden af kanalerne i tilfælde af, at der findes forurenede jord i overfladen af kanalbunden. Der vil blive foretaget miljøprøver efter gældende forskrifter for at verificere om jorden er forurenede eller ej. Jorden bliver forklassificeret og der bliver udarbejdet en graveplan, inden jorden bortgraves og afskaffes til godkendt modtager.

Overholder projektet lokalplanen for området?

- Ja
 Nej

Kan anlægget anløbes af fartøjer over 1350 ton?

- Ja
 Nej
 Projektet har ikke betydning for, hvilke fartøjer, der kan anløbe anlægget

Er projektet en del af et større projekt?

- Ja
 Nej

Er der tidligere givet en VVM – tilladelse?

- Ja
 Nej

Sagsnummer på VVM - tilladelse

Journal TS60200-00004

Navn på projekt i VVM - tilladelse

Principiel tilladelse til etablering af kanaler i Nordhavnen

Ansøger du om:

- Etapetilladelse indenfor VVM-tilladelsen
 Ændring af projekt ift. VVM-tilladelsen

Anlægsperiode

Forventes påbegyndt den:

01.02.2019

Forventes afsluttet den:

31.12.2022

Projektarbejde(r)

Vælg de typer af arbejder, der udføres i projektet:

- Uddybning
 Opfyldning
 Renovering
 Anlæggelse af diverse faste anlæg(eks. broer)
 Andet

Uddybning

Mængde/volume i m³

105.000

Ansøgning om udvidelse af erhvervshavne og VVM

Andet

Beskriv projektarbejdet:

kanalindfatningerne etableres med stålsponsvægge. Kanalindfatningerne har en samlet længde på ca. 1.500 meter. Etablering af indfatninger i frokostkanalen vil begynde primo 2019, og fortsætte i takt med at der bliver plads på de respektive byggefelter. Udgravning af Frokostkanalen vil ligeledes ske i etaper, hvor første etape af udgravningen vil begynde medio 2019 og øvrige etaper vil fortsætte i takt med at de respektive byggefelter på området bliver færdige. Den vestlige del af Roerkanalen kan udføres fra primo 2021, mens den øvrige del af Roerkanalen forventes opstartet primo 2022. Dette afhænger af hvornår containerterminalen flytter ud på den nye terminal. Jorden i alle kanalerne bliver forklassificeret og bortgraves efter anviste graveplaner.

Berørte parter

Er der berørte parter til projektet?

- Ja
 Nej

Miljømæssige konsekvenser

Hvad bliver projektområdet anvendt til idag?

Byggeplads, skurby, kontor for CMP.

Vil arbejdet med projektet påvirke miljøet?

- Ja
 Nej

Kryds af hvordan arbejdet i projektet vil påvirke miljøet:

- Støj
 Sedimentspredning
 Forurening
 Affaldsproduktion

Støj

Beskriv hvilket område udenfor projektet der vil blive påvirket

Der vil være støjpåvirkning af omgivelserne i forbindelse med nedbringning af sponsvægge. Det er svært at sige præcist hvor stort et område der vil blive påvirket støj. Gældende regler for støjende arbejder udstedt af Københavns kommune overholdes i forbindelse med udførelse af arbejdet.

Hvor mange mennesker vil blive påvirket?

Erhvervs-/kontorarealer langs Orintkaj, Copenhagen International School (CIS) og kontorbyggerier mellem Kalkbrænderihavn og Sundkrogsgade

Vil påvirkningerne gå ud over landets grænser?

- Ja
 Nej

Kan påvirkningerne forhindres?

- Ja
 Nej

Er der givet tilladelse til andre projekter i samme område?

- Ja
 Nej

Skriv navnet på andre projekter, er der givet tilladelse til:

Der er pt. ved at blive etableret ny Metrostation (Orientkaj station), samt nyt Comwell hotel på Trælsthalm.

Skal der i arbejdet bruges naturressourcer, herunder sten, sand, granit eller lignede materialer?

- Ja
 Nej

Ansøgning om udvidelse af erhvervshavne og VVM

Hvilke naturressourcer vil der blive anvendt?

I tilfælde af at der findes forurenede jord ved kanalbunden, vil der evt. blive etableret en lermembran på bunden.

Er der risici for ulykker i forbindelse med arbejdet (ex. anvendte materiale, teknologi eller arbejdsmetoder) ?

- Ja
 Nej

Beskriv risici:

Der er altid risici forbundet med arbejde med tunge maskiner og arbejder med vand. Der benyttes almindelig kendte arbejdsmetoder.

Natur og fredning

Ligger området i et natura2000 område?

[Se oversigt over natura2000 områder.](#) (Åbner i nyt vindue)

- Ja
 Nej

Hvor ligger de nærmeste natura2000 områder?

[Se oversigt over natura2000 områder.](#) (Åbner i nyt vindue)

141 Brobæk Mose og Gentofte Sø (5,1 km), 142 Saltholm og omliggende hav (8,0 km), 144 Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave (7,1 km)

Beskriv hvilken type områder, der er tale om?

[Se oversigt over natura2000 områder.](#) (Åbner i nyt vindue)

Områderne er alle habitatområder. Derudover er 142 Saltholm og omliggende hav, område med fuglebeskyttelse.

Gælder der specielle fredningsbestemmelser for området?

- Ja
 Nej

Har området en speciel arkæologisk, historisk eller kulturel betydning?

- Ja
 Nej

Dokumentation

Søkort med indtegnet projekt

Søkort-Trælastholm_kanaler.jpg 468 KB

Plan- og skitsetegning over anlægget

Plan- og Skitsetegning - Trælastholm.pdf 158 KB

Oversigtskort med hele projektet indtegnet

Oversigtsplan - Trælastholm.pdf 1 MB

Matrikelkort med indtegnet projekt

matrikelkort_trælastholm_kanaler.pdf 1 MB

Målsatte snittegninger over anlægget

Snittegning - Trælastholm_kanaler.pdf 56 KB

Projektbeskrivelse

Yderligere bilag

Trafikstyrelsen. Principiel tilladelse til etablering af kanaler i Nordhavnen.20141114.pdf 140 KB