

# GRUNDEJERFORENINGEN ARTILLERIVEJ SYD



Kystdirektoratet  
Højbovej 1  
7620 Lemvig

Att.: Hans Erik Cutoi-Toft

c/o  
NCC Property Development A/S  
Østmarken 3B  
2860 Søborg

Telefon: +45 2488 7420  
Telefax: +45 3910 3920  
E-mail: hnr@ncc.dk  
CVR nr.: 32 42 33 45

31. januar 2014

Vedr.: Mindre ændring i etablering af vig, Københavns Havn.

## 1. Baggrund

### Eksisterende tilladelse fra Kystdirektoratet:

Grundejerforeningen Artillerivej Syd har i skrivelse af 19. marts 2013 søgt Kystdirektoratet om tilladelse til etablering af vig fra Københavns Havn, og Kystdirektoratet har pr. 28. juni 2013 meddelt tilladelse til (sagsnr. 13/00280) gennemførelse af projektet iht. den med ansøgningen fremsendte projektbeskrivelse.

Kystdirektoratet har i tilladelsen bemærket at *"projektet ikke forventes at få indvirkninger på miljøet, såfremt vilkår og betingelser, der måtte stilles for arbejdet af Københavns Kommune, bliver overholdt. Etablering af en rekreativ vig som den ansøgte er ikke omfattet af bekendtgørelse nr. 579 af 29. maj 2013 om vurdering af visse anlæg og foranstaltninger på søterritoriet, og Kystdirektoratet har på baggrund af de indkomne høringssvar ikke fundet anledning til at screene projektet for vvm-pligt"*.

### Projektændring:

Der er fra Grundejerforeningens side nu ønske om at ændre udformning af den specifikke indre del af anlægget, hvorfra det indpumpede havnevand ledes tilbage i havnen. På det hidtidige, godkendte projekt er dette beskrevet at ske over et 'overløbsbygværk'. I stedet for dette bygværk ønsker Grundejerforeningen Artillerivej Syd at anlægget etableres med en sluse.

### Holdning til projektændringen hos andre myndigheder:

Den ønskede ændring har været drøftet med Center for Bydækkende Strategier<sup>1</sup>, Københavns kommune og Udviklingsselskabet By & Havn I/S, idet etablering af en sluse til den bagvedliggende vig vil give en sejlbare adgang til vandarealet. Derved overgår ejerskabet af vandarealet til By & Havn.

By & Havn har på møde d. 9. januar 2014 erklæret sig parate til at indgå en aftale med Grundejerforeningen Artillerivej Syd om overtagelse af det aktuelle vandareal, og en skriftlig aftale herom er under udarbejdelse. Det bliver herved også By & Havn, der skal tage stilling til, hvorvidt der kan meddeles dispensation til badning på vandarealet. En sådan dispensationsansøgning til By & Havn er ligeledes under udarbejdelse.

---

<sup>1</sup> Centret som projektets sagsbehandlere fra det tidligere Center for Park og Natur nu er tilhørende, siden 01.01.2014.

Københavns kommune har på møde d. 20. januar 2014 meddelt, at tilbageledningen af indpumpet havnevand til havnen vurderes at være uændret, og at der således fortsat ikke er behov for at indhente udledningstilladelse til drift af anlægget.

I det følgende afsnit beskrives den konkrete planlagte projektændring med henblik på at opnå Kystdirektoratets tilladelse til denne.

## **2. Projektændring**

Projektændringen influerer kun på en meget begrænset del af den projektbeskrivelse, der indgår i Kystdirektoratets tilladelse af 28. juli 2013 til realisering af det ansøgte projekt. Det drejer sig om undersektion 14-15, s. 3, med følgende ordlyd:

*"I forbindelse med hævning af vigens indre vandspejl skabes et naturligt overløb i tracéet for Islands Brygges forlængelse. Udformning og konstruktion af overløbet er endnu ikke endelig besluttet. I dette tracé og i forbindelse med konstruktionen for overløbet etableres et antal foringsrør under vigen, hvori de krydsende forsynings- og afløbsledninger placeres".*

Den tekniske projektændring består i, at overløbsbygværket erstattes med et mindre sluseanlæg af typen skibsfartssluse, der vil give sejlbar adgang til vandarealet i Vigen. Adgangen vil f.eks. kunne udnyttes af et af København Havns små bundrensningsfartøjer. Derudover forventes sejladgangen kun udnyttet i meget begrænset omfang til små både/joller, og der vil ske sikring af, at der ikke foregår sejlads i Vigen samtidigt med anvendelse som badested.

Slusekammeret dimensioneres til at kunne rumme et mindre bundrensningsfartøj. Anlægget er endnu ikke projekteret, men vil have samme placering som var planlagt for overløbsbygværket. Projektændringen influerer ikke på dimensionering af hverken vandareal, -dybde eller -udskiftning for det bagvedliggende vandareal, og den øvrige del af projektbeskrivelsen i tilladelsen er stadig dækkende for den planlagte udformning af Vigen.

I det følgende afsnit er givet supplerende information om anden justering af vandudskiftningen og om hvilke tempi, projektet overordnet er planlagt udført i.

## **3. Supplerende information**

### **Vandudskiftning:**

Det er oprindeligt planlagt, at vandet i Vigen udskiftes hver 5. dag. Med det formål at opretholde tilladelse<sup>2</sup> til badning, vil der – både indledende og løbende - blive foretaget modellering og monitorering af badevandskvaliteten, og det kan komme på tale at foretage en justering af pumpeydelse, for at optimere vandudskiftningen.

### **Udførelsestemi:**

Udgravning af Vigen foregår fra 'landsiden', og der foretages som tidligere beskrevet en fuld bortgravning af påvist forurenede jord i Vigens fulde horisontale udstrækning. Anlægget etableres i følgende rækkefølge:

- 1 Udgravning af Vigens 1. fase som Y-formet 'indlandssø' – mod vest frem til den planlagte placering af sluseanlægget. Der udgraves vertikalt til rene, intakte lag og foretages efterfølgende opbygning af bund /koteregulering med rene materialer.
- 2 Forberedelse af sluseanlæg og pumpeanlæg, tillige med rørført vandgennemstrømning til havnen (separat vandindtag og vandudledning).

- 3 Etablering af vigens 2. fase med supplerende pumpeudløb.
- 4 Etablering af vigens 3. fase - indskæring fra havnefronten i vest mod øst til det forberedte sluseanlæg.
- 5 Færdiggørelse af sluseanlæg og pumpeanlæg. Efterfølgende iværksætning af indpumpning og udledning af havnevand.

Ovennævnte fremgangsmåde tilsikrer, at Vigen er færdigetableret med ren bund, inden der sker udledning af indpumpet havnevand herfra, og dermed at der ikke sker en udskylning af forureningsparametre til havnen<sup>3</sup>.

Med venlig hilsen



Henrik Norrild  
Formand

Grundejerforeningen Artillerivej Syd  
c/o NCC Property Development A/S  
Østmarken 3B  
2860 Søborg



Faseopdeling

---

<sup>2</sup> Når By & Havn i forbindelse med indgåelse af aftale om overdragelse af vandarealet fra Grundejerforeningen til By & Havn meddeler dispensation til badning i Vigen, vil Københavns Kommune opstille en badevandsprofil.

<sup>3</sup> Hvis der under udgravningen af Vigen viser sig at være behov for tørholdelse/lænsning, vil Københavns Kommune blive ansøgt om tilladelse til midlertidig udledning af lænse vandet, og udledningen vil ske under opfyldelse af de vilkår, der fsva. kontrolforanstaltninger og mængderegistreringer o.a. meddeles i tilladelsen.