

Carsten Nieburhs Gade 43
1577 København V
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
nave@tbst.dk
www.tbst.dk

Sendt elektronisk til:

Sandra Bollwerk fra Sweco og Jørgen Buhl fra Nakskov Havn

Sagsnr.:TS6040202-00047

Dato: 19-09-2019

Tilladelse til etablering af Sydhavnskaj i Nakskov Havn

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har den 17. september 2018 modtaget anmeldelse fra Nakskov Havn, om etablering af ny kaj, Sydhavnskajen, i Nakskov Havn.

Projektet omfatter etablering af en ny kaj på i alt 300 m i to etaper inden for havnens søområde i den sydlige del af Nakskov Havn. Sydhavnskajen skal anvendes til håndtering af gods, som transporteres til og fra området samt til og fra skib.

Sydhavnskajen vil kunne anløbes af skibe større end 1.350 tons, hvorfor der er VVM-pligt for anlægget, jf. bilag 1, pkt. 8, i bekendtgørelse nr. 450 af 08/05/2017 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

Projektet har derfor udfærdiget en miljøkonsekvensvurdering af projektet (en VVM), som blev færdiggjort i sommeren 2019, og som har været i høring, med henblik på tilladelse til projektet fra 26. juni – 21. august 2019. I den efterfølgende periode er høringssvarene blevet behandlet, og projektet har forholdt sig til de indkomne bemærkninger.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er tilladelses- og VVM-myndighed for anlæg og udvidelse af erhvervshavne, jf. § 2 i lov om havne. Styrelsen er myndighed for den del af projektet, som foregår på søterritoriet.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens afgørelse

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen meddeler herved tilladelse til, at etablering af Sydhavnskaj kan ske i overensstemmelse med den udarbejdede miljøkonsekvensrapport, og på de vilkår, som fremgår nedenfor.

Endelig meddeler Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, at der ikke skal udarbejdes konsekvensvurdering i forhold til nærtliggende Natura 2000-områder af projektet jf. miljøkonsekvensrapporten.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Såfremt der rammes/piloterer, skal der anvendes afværgeforanstaltninger i form af soft-start procedure og/eller sælskræmmere med henblik på at modvirke støjgener bl.a. for marsvin og sæler.
2. Indberetning vedrørende impulsstøj (ramning) i forbindelse med anlægsarbejdet. Indberetningen skal omfatte:
 - Tidspunkt for den støjende aktivitet (dag),
 - position,
 - lydniveau om muligt og
 - en angivelse af hvilken aktivitet, der har forårsaget impulsstøjen.Efter endt aktivitet udfyldes et registreringskema for impulsstøj (Bilag 1) og indberetningen sendes til Miljøstyrelsen Fyn cekan@mst.dk med cc til yvm@tbst.dk.
3. Anlægsarbejdet udføres således, at en støjgrænse på 70dB ved nærmeste boligområde overholdes inden for normal arbejdstid, som er mandag-fredag 07-18 og lørdag 07-14, og en støjgrænse på 40dB ved nærmeste boligområde overholdes uden for normal arbejdstid.
4. I anlægsfasen skal der etableres en støjovervågning, som korrigerer for baggrundsstøj, og som løbende dokumenterer, at ovenstående vilkår er overholdt.
5. Rammearbejde må kun foregå inden for normal arbejdstid, som er mandag-fredag 07-18 og lørdag 07-14, og skal om muligt udføres ved nedvibrering.
6. Uddybningsarbejdet skal foregå uden for ålegræssets vækstsæson, som er i perioden 1. april til 1. oktober.
7. Såfremt der opstår støjgener skal der foretages afværgeforanstaltninger i form af befugtning af kørselsveje og krav om overholdelse af reducerede kørselshastigheder.
8. Anlægsarbejdet skal koordineres med Lolland Forsyning.
9. Inden anlægsarbejdet af Etape 2 påbegyndes, skal der jf. høringssvar fra Vikingeskibsmuseet, foretages marinarkæologisk forundersøgelse på det pågældende område.
10. Indehaveren af tilladelsen er forpligtet til at vedligeholde anlægget i god forsvarlig stand.
11. Anlægget må ikke ændres væsentligt eller udvides uden Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens godkendelse.
12. Tilladelsen eller anlægget må ikke uden forudgående tilladelse fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen overdrages til andre.

13. Anlægget eller dele heraf kan af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen kræves fjernet for ejers regning, såfremt:
 - a. Anlægget ikke vedligeholdes, eller det ødelægges
 - b. Anlægget ikke længere anvendes som havn
 - c. Vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdes

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen skal underrettes umiddelbart efter anlæggets permanente fjernelse. I forbindelse med en evt. fjernelse af anlægget skal området bringes i en stand så tæt på de forhold, som eksisterede inden anlæggets etablering, som muligt. Der skal tilsendes Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen dokumentation for reetablering.

14. Såfremt anlægget ikke måtte blive fuldført, eller hvis Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen af anden årsag finder det påkrævet, påhviler det tilladelsens indehaver at udføre de nødvendige foranstaltninger, herunder at fjerne anlægget eller dele af dette til sikring af, at anlægget ikke er til unødigt ulempe for berørte interessenter.
15. Efter en sådan fjernelse skal Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen og Søfartsstyrelsen underrettes med dokumentation for, at den påbudte tilstand er etableret.
16. Samtidig med at anlægsarbejdet afsluttes, skal Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen underrettes herom. Snarest herefter skal de samme myndigheder have tilsendt en færdigmelding, som dokumenterer, at projektet er opført i overensstemmelse med tilladelsen samt angiver anlæggets endelige position.
17. Anlægget skal snarest muligt efter arbejdets afslutning matrikuleres på ansøgers bekostning. Dokumentation herfor sendes til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.
18. Da denne tilladelse omfatter en udvidelse af havnens landareal, skal der udarbejdes en revideret havneplan til ordensreglementet. Forslag til ordensreglement skal fremsendes til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen til godkendelse.
19. Denne tilladelse fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet i henhold til anden lovgivning. Eksempelvis hos Søfartsstyrelsen, Naturstyrelsen m.fl.
20. Denne tilladelse erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet.
21. Det bemærkes endvidere, at en meddelt tilladelse kan fortabes, såfremt nogle af de for tilladelsen fastsatte vilkår ikke måtte blive opfyldt.
22. Det gælder desuden for tilladelsen, at den ikke indeholder en garanti for de projekterede konstruktioners sikkerhed eller sta-

bilitet, ligesom den ikke fritager ejeren af anlægget for et i forbindelse med dettes tilstedeværelse opstået civilretligt ansvar.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen gør opmærksom på, at hvis der under anlægsarbejdet afdækkes kulturhistoriske fund, skal arbejdet straks indstilles, og der skal rettes henvendelse til Slots- og Kulturstyrelsen, jf. museumslovens § 29h.

Begrundelse for afgørelsen

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har ved afgørelsen om at give tilladelse til projektet lagt vægt på, at projektet ikke ses at have negativ indvirkning på havnens brugere og interessenter. Med de afværgeforanstaltninger, der er foreslået, ses projektet i forhold til miljøpåvirkninger ikke at have væsentlige negative konsekvenser for miljøet på søterritoriet.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har endvidere på baggrund af miljøkonsekvensvurderingen vurderet, at skygningseffekten og pålejringstykkelsen af suspenderet materiale ikke udgør en væsentlig påvirkning af hverken forekomst eller vækst af ålegræs, makroalger eller muslinger og dermed fødegrundlag og fødesøgningsmuligheder for fugle i nærområdet eller Natura 2000-området. Vurderingen er foretaget med udgangspunkt i, at arbejdet udføres i efteråret/vinterperioden, hvor der vurderes at være størst omrøring i vandet, hvorfor dette er stillet som vilkår.

Det ansøgte vil dermed ikke i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter påvirke udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne væsentligt. Nærmeste Natura 2000-område er nr. 179 Nakskov Fjord. Natura 2000-området består af habitatområde nr. H158 Nakskov Fjord og fuglebeskyttelsesområde nr. F88 Nakskov Fjord og Inderfjord. Afstanden til Natura 2000-området er ca. 1,4 km.

Sagsfremstilling

Efter renoveringen af Nakskov Havns kajer har der vist sig et øget behov for yderligere kaj og arealer. Der påtænkes en ny kaj, Sydhavnskaj, i umiddelbar tilknytning til den nuværende Kaj 1. Sydhavnskajen udføres langs skråningen, der afgrænser det opfyldte landareal. Sydhavnskajen bliver en dynamisk kaj, der udover sømaterialer kan anvendes til andet gods.

Den samlede kajlængde bliver 300 m. Området ud for kajen uddybes til 8,5 m vanddybde. Hele projektets udformning er planlagt at skulle udføres i to etaper.

I første etape udføres 155 m kaj efterfulgt af en forlængelse på 145 m placeret i flugt med de planlagte 155 m. Ansøger oplyser, at etablering af Sydhavnskajens etape 1 forventes opstartet i efteråret/vinter

2019/2020. Selve anlægsperioden af etape 1 vurderes til 25 uger. Etablering af Sydhavnskajen etape 2 forventes gennemført indenfor de næste tre år, og anlægsperioden vurderes til 20 uger.

Gennemførelse af projektet vil imødekomme det ændrede kapacitetsbehov fra havnens brugere og fremtidssikre havnen.

Det pågældende område bliver på nuværende tidspunkt benyttet til opbevaring af sømaterialer, og kajlinjen for Sydhavnskajen danner en vinkel med Kaj 1, der har samme funktion som den kommende Sydhavnskaj. Etablering af Sydhavnskajen vil derfor ikke ændre væsentligt på anvendelsen af de eksisterende baglandsarealer.

Etablering af Sydhavnskajen er i overensstemmelse med Lolland Kommunens målsætning om at arbejde for at styrke sammenhæng og udvikling af Nakskov Havn, som det er udtrykt i Lokalplan 367-42 (H5_I) for "Område til erhvervs- og havneformål, på den tidligere losseplads ved Skibsværftsvej, Nakskov" (1995).

Anlægsarbejderne vil blive udbudt i licitation, hvorfor det ikke på nuværende tidspunkt vides præcist, hvilke aktiviteter der vil blive gennemført hvornår.

Det forventes ikke, at anlægsarbejdet påvirker de nuværende havneaktiviteter væsentligt.

Der tages udgangspunkt i, at Sydhavnskajen primært skal anvendes af bulkskibe og skibe til sand og grus, som kommer til at anløbe Sydhavnskajen ca. 52 gange pr år, dvs. en gang om ugen. Det forventes, at skibene ligger ved kaj 4 til 6 timer i dagtimerne. I få undtagelser vil skibene ligge ved kaj i længere tid, herunder om aftenen og om natten.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har i forbindelse med sagens behandling forelagt ansøgningen for Søfartsstyrelsen, Fiskeristyrelsen, Naturstyrelsen, Miljøstyrelsen, Kystdirektoratet, Energistyrelsen, Erhvervsstyrelsen, Slots- og Kulturstyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Dansk ornitologisk forening, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Ejendomsforeningen Danmark, Fritidshusejernes Landsforening, Nakskov Roklub, berørte naboer, Lolland Kommune og Vikingeskibsmuseet.

Indkomne høringssvar og bemærkninger er nærmere beskrevet i vedlagte "Sammenfattende redegørelse over indsigelser og bemærkninger til miljøkonsekvensrapporten for udvidelse af Nakskov Havn – etablering af Sydhavnskaj".

Følgende høringssvar har givet anledning til vilkår:

Lolland Forsyning har bemærket, at det forventes at blive nødvendigt at omlægge flere af forsyningens ledninger ifm. etablering af Sydhavns kaj, som er mandag-fredag 07-18 og lørdag 07-14.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen forudsætter jf. vilkår 8, at havnen koordinerer anlægsarbejdet med Lolland Forsyning. Derudover sendes nærværende tilladelse i kopi til Lolland Forsyning.

Vikingskibsmuseet bemærker, at der inden rapportens udarbejdelse er udtrykt begrundet formodning om forekomst af fortidsminder på havbunden inden for anlægsarealet af projektets Etape 2, hvorfor det må forudses, at der stilles vilkår om marinarkæologisk forundersøgelse på det pågældende område.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har stillet vilkår om marinarkæologisk forundersøgelse inden påbegyndelse af Etape 2.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside i henhold til § 29, i bekendtgørelse nr. 450 af 8. maj 2017 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

Lovgrundlag

Tilladelse til udvidelse af havnen, herunder uddybning og opfyldning, er truffet i henhold til § 2 i lov om havne jf. lovbekendtgørelse nr. 457 af 23. maj 2012.

Afgørelsen om Natura-2000 konsekvensvurdering er truffet i henhold til § 3 i bekendtgørelse nr. 450 af 8. maj 2017 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

Klagevejledning

Afgørelse om tilladelse til udvidelse af havnen, herunder uddybning og opfyldning kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. § 39 i bekendtgørelse, nr. 453 af 11. maj 2017 om Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens opgaver og beføjelser, klageadgang og kundgørelse af visse af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens forskrifter.

Med venlig hilsen

Nanna Zangrando Vestergaard

Fuldmægtig

Kopi til: Ovenstående høringsparter
Lolland Forsyning