

Bryggens Kajakpolo

Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V  
Telefon 7221 8800  
Fax 7262 6790  
info@tbst.dk  
tbst.dk

Sagsnr.:TS6040103-00076

Dato:06-01-2021

Sagsbehandler: nave

### **Tilladelse til etablering af fast kajakpolotrappe i Københavns Havn – anlægget er ikke VVM-pligtigt**

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har den 13. november 2020 modtaget ansøgning fra Bryggens Kajakpolo om etablering af en fast kajakpolo trappe i Københavns Havn.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er myndighed for etablering af faste anlæg, uddybning og opfyldning indenfor Københavns Havns søområde, jf. § 24, stk. 4, i lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By og Havn I/S.

#### **Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens afgørelse**

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har vurderet, at projektet ikke er VVM-pligtigt.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen meddeler hermed tilladelse til etablering af en fast kajakpolo trappe i Københavns Havn.

Endelig meddeler Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, at der ikke skal udarbejdes Natura 2000 konsekvensvurdering af projektet.

#### **Tilladelse gives på følgende vilkår**

1. Der skal i forbindelse med evt. ramning/pilotering af spuns, pæle mv. anvendes afværgeforanstaltninger i form af soft start procedure og/eller pinger i nødvendigt omfang.
2. Støj fra bygge- og anlægsaktiviteter, der gennemføres på søterritoriet, skal overholde de krav, der er fastsat af Københavns Kommune i "Bygge- og anlægsforskrift i København, december 2016" Bilag 1 for aktiviteter, der gennemføres på land. Der må alene spunses i dagtimerne mandag-fredag kl. 7-17 og ikke i weekender og helligdage, jf. § 8 stk. 1 i forskriften.
3. Indehaveren af tilladelsen er forpligtet til at vedligeholde anlægget i god forsvarlig stand.
4. Projektet må ikke ændres væsentligt uden Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens godkendelse.

5. Tilladelsen må ikke uden forudgående tilladelse fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen overdrages til andre.
6. Anlægget eller dele heraf kan af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen kræves fjernet for ejers regning, såfremt:
  - a. Anlægget ikke vedligeholdes, eller det ødelægges
  - b. Anlægget ikke længere anvendes efter projektbeskrivelsen.
  - c. Vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdesI forbindelse med en evt. fjernelse af anlægget skal området bringes i en stand så tæt som muligt på de forhold, som eksisterede inden anlæggets etablering.
7. Såfremt anlægget ikke måtte blive fuldført, påhviler det tilladelsens indehaver at udføre de nødvendige foranstaltninger, herunder at fjerne anlægget eller dele af dette til sikring af, at anlægget ikke er til unødigt ulempe for berørte interessenter. Efter en sådan fjernelse skal Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen og Søfartsstyrelsen underrettes med dokumentation for, at den påbudte tilstand er etableret.
8. En meddelt tilladelse kan fortabes, såfremt nogle af de for tilladelsen fastsatte vilkår ikke måtte blive opfyldt.

Tilladelsen fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet i henhold til anden lovgivning.

Tilladelsen fritager ikke ejeren af anlægget for et i forbindelse med dettes tilstedeværelse opstået civilretligt ansvar, ligeledes erstatter tilladelsen ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet.

Samtidig med at anlægsarbejdet afsluttes, skal Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen underrettes herom med angivelse af anlæggets endelige position.

Hvis der under anlægsarbejdet afdækkes kulturhistoriske fund, skal arbejdet straks indstilles, og der skal rettes henvendelse til Slots- og Kulturstyrelsen, jf. museumsloven § 28 og § 29 h.

I tilfælde af, at anlægget fjernes skal Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen underrettes herom. Der skal tilsendes Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen dokumentation for reetablering.

### **Begrundelse**

Screeningen er foretaget med udgangspunkt i det konkrete projekt med det nuværende kendskab til evt. miljømæssige konsekvenser. Ændringer i projektet eller i omgivelserne kan betyde, at projektet må screenes på ny ud fra de nye betingelser.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har ved afgørelsen om at give tilladelse til projektet lagt vægt på, at projektet ikke i øvrigt ses at have miljømæssige konsekvenser. Anlægget vil ikke ændre på havnens funktion.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vurderer, at der ikke er væsentlige natur- og miljøhensyn, der taler imod projektet samt, at de eksisterende aktiviteter i området ikke vil blive påvirket negativt.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har i sin afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering i henhold til nærtliggende Natura 2000-områder, lagt vægt på, at projektet ikke i øvrigt har negative miljøpåvirkninger, og at projektet udføres således, at udpegningsgrundlaget ikke påvirkes.

### **Retsgrundlag**

Tilladelse er meddelt i henhold til § 24 i lov nr. 551 af 06/06/2007 om Metroselskabet I/S og udviklingsselskabet By og Havn I/S med senere ændringer.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er myndighed for udvidelse, uddybning og opfyldning samt etablering af faste anlæg på søterritoriet i Københavns Havn, jf. § 24, i lov om Metroselskabet I/S og Udviklingsselskabet By og Havn I/S. Styrelsen skal således give tilladelse til disse projekter og vurdere, om der skal være yderligere miljøundersøgelser i forbindelse med projektet.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes Natura 2000 konsekvensvurdering af projektet er truffet jf. § 17 i bekendtgørelse nr. 930 af 18. juni 2020 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

### **Sagsfremstilling**

Bryggens Kajakpolo ønsker at ombygge deres nuværende badebro til en fast nedgangstrappe, som kan benyttes af alle, og som er åbent for offentligheden året rundt. I de perioder hvor kajakpolo hold spiller på banerne, vil det stadig være muligt at tage ophold på nedgangstrappen.

Bryggens Kajakpolo går op i at skabe en bæredygtig virksomhed, og vil derfor bygge trappen i certificeret træ. Derudover kan nævnes at nedgangstrappen kræver mindre vedligeholdelse end den nuværende badebro.

Byggeriet løber over to måneder samlet, og står derefter klar.



*Figur 1: Illustration af broprojekt*

Afstanden til nærmeste Natura 2000-område nr. 143 (Vestamager og havet syd for) er beliggende 4 km syd for projektet.

Natura 2000-område nr. 143 er udpeget på baggrund af en væsentlig tilstedeværelse af sandbanke, lagune, bugt, strandeng, grå/grøn klit og levesteder for ynglefuglene klyde, havterne, dværgterne, almindelig ryle og trækfugle som fiskeørn, vandrefalk og lille skallesluger.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne påvirkes ikke af projektet.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har i forbindelse med sagens behandling forelagt ansøgningen for Søfartsstyrelsen, Fiskeristyrelsen, Naturstyrelsen, Kystdirektoratet, Erhvervsstyrelsen, Miljøstyrelsen, Energistyrelsen, Slots- og Kulturstyrelsen, Beredskabsstyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Københavns Kommune, By & Havn, HOFOR, Energinet, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Ejendomsforeningen Danmark, Fritidshusejernes Landsforening, og Vikingeskibsmuseet.

Projektansøgningen har endvidere været offentliggjort på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside i perioden 24. november – 22. december 2020.

Følgende høringsparter har afgivet høringssvar:

Miljøstyrelsen, Metroselskabet, Fiskeristyrelsen og Vikingeskibsmuseet har ingen bemærkninger til projektet.

**Københavns Kommune** bemærker, at der ikke ser ud til at være indtænkt tilgængelighed for bevægelseshandikappede i projektet. Det

anbefales at der indarbejdes en rampe, så bevægelsehandikappede også kan bruge det nye anlæg.

Område for Bygninger gør opmærksom på, at de viste omklædningsbygninger på vandet samt opbevaringsrum til kajak må betragtes som bebyggelse og dermed er omfattet af Bygningsreglement 2018. Opførelse af bebyggelse forudsætter bl.a. en byggetilladelse og en godkendelse på baggrund af en helhedsvurdering efter bygningsreglementets bestemmelser. Område for Bygninger har modtaget et par andre sager om opførelse af bygninger på vandareal langs Islands Brygge. De afventer i øjeblikket en politisk tilkendegivelse om et konkret projekt. Denne tilkendegivelse kan få betydning for andre projekter på vandarealet – herunder det projekt, som denne høring omhandler.

Slutteligt bemærker Kommunen, at hvis der skal graves/arbejdes i havbunden i forbindelse med etablering af kajakpolotrappen, skal der indsendes en beskrivelse af anlægsarbejdet med henblik på vurdering af, om projektet kræver tilladelse efter § 27 stk. 2 i Miljøbeskyttelsesloven.

**Søfartsstyrelsen** gør opmærksom på, at BEK nr 1351 af 29/11/2013 Bekendtgørelse om sejladsikkerhed ved entreprenørarbejder og andre aktiviteter mv. i danske farvande skal følges i forbindelse med etablering af anlægget.

Yderligere bemærker Søfartsstyrelsen, at vurderingsskema for vurdering af sejladsrisikoen ved arbejder til søs udfyldes og indsendes til Søfartsstyrelsen, sifa@dma.dk med cc til mba@dma.dk. De gør opmærksom på, at der er søkabler i området, som er vist i søkortene samt at arbejderne foregår inden for 200m af tracé, hvorfor kabelbekendtgørelsen skal følges (BEK nr 939 af 27/11/1992 Bekendtgørelse om beskyttelse af søkabler og undersøiske rørledninger).

Endvidere skal permanent og eventuel midlertidig afmærkning godkendes af Søfartsstyrelsen. Ligeledes skal eventuelle restriktionsområder i forbindelse med anlæggelsen godkendes af Søfartsstyrelsen.

Fire uger før arbejderne påbegyndes, skal oplysninger om positioner (grader - decimalminutter) for arbejdet indsendes til Efterretninger for Søfarende (efs@dma.dk med Cc til mba@dma.dk).

Slutteligt skal der, når arbejdet er afsluttet, indsendes endelige positioner for anlægget til Efterretninger for Søfarende, så søkort og nautiske publikationer for området, kan opdateres. Informationer og relevante bekendtgørelser og skemaer, kan også findes på Søfartsstyrelsens hjemmeside.

Høringsvarene er videresendt til bygherre.

**Offentliggørelse**

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside i henhold til § 31, i bekendtgørelse nr. 930 af 18. juni 2020 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

**Klagevejledning**

Afgørelsen, som er truffet i henhold til metroloven, kan ikke påklages til transportministeren eller anden administrativ myndighed, jf. § 43, i bekendtgørelse nr. 1197 af 28/09/2018 om Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens opgaver og beføjelser, klageadgang og kundgørelse af visse af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens forskrifter.

Med venlig hilsen

Nanna Z. Vestergaard  
Fuldmægtig

Kopi til ovennævnte høringsparter