

G/F Appelbys Plads

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Telefon 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
tbst.dk

Sagsnr.:2021-013440
Dato:12-10-2021

Tilladelse til renovering/nyetablering af kaj 573 i Københavns Havn – anlægget er ikke VVM-pligtigt

Trafikstyrelsen har den 18. oktober 2021 modtaget ansøgning fra G/F Appelbys Plads om renovering af kaj nr. 573 i Københavns Havn.

Trafikstyrelsen er myndighed for etablering af faste anlæg, uddybning og opfyldning indenfor Københavns Havns søområde, jf. § 24, stk. 4, i lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By og Havn I/S.

Trafikstyrelsens afgørelse

Trafikstyrelsen har vurderet, at projektet ikke er VVM-pligtigt.

Trafikstyrelsen meddeler hermed tilladelse til renovering/nyetablering af kaj 573 i form af nedramning af en spuns foran den eksisterende kaj.

Endelig meddeler Trafikstyrelsen, at der ikke skal udarbejdes Natura 2000 konsekvensvurdering af projektet.

Tilladelse gives på følgende vilkår

1. Der skal i forbindelse med evt. ramning/pilotering af spuns, pæle mv. efter behov anvendes afværgeforanstaltninger i form af soft start procedure i nødvendigt omfang.
2. Støj fra bygge- og anlægsaktiviteter, der gennemføres på søterritoriet, skal overholde de krav, der er fastsat af Københavns Kommune i "Bygge- og anlægsforskrift i København, december 2016" Bilag 1 for aktiviteter, der gennemføres på land. Der må alene spundes i dagtimerne mandag-fredag kl. 7-17 og ikke i weekender og helligdage, jf. § 8 stk. 1 i forskriften.
3. Indehaveren af tilladelsen er forpligtet til at vedligeholde anlægget i god forsvarlig stand.
4. Projektet må ikke ændres væsentligt uden Trafikstyrelsens godkendelse.

5. Tilladelsen må ikke uden forudgående tilladelse fra Trafikstyrelsen overdrages til andre.
6. Anlægget eller dele heraf kan af Trafikstyrelsen kræves fjernet for ejers regning, såfremt:
 - a. Anlægget ikke vedligeholdes, eller det ødelægges
 - b. Anlægget ikke længere anvendes efter projektbeskrivelsen.
 - c. Vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdesI forbindelse med en evt. fjernelse af anlægget skal området bringes i en stand så tæt som muligt på de forhold, som eksisterede inden anlæggets etablering.
7. Såfremt anlægget ikke måtte blive fuldført, påhviler det tilladelsens indehaver at udføre de nødvendige foranstaltninger, herunder at fjerne anlægget eller dele af dette til sikring af, at anlægget ikke er til unødigt ulempe for berørte interessenter. Efter en sådan fjernelse skal Trafikstyrelsen og Søfartsstyrelsen underrettes med dokumentation for, at den påbudte tilstand er etableret.
8. En meddelt tilladelse kan fortabes, såfremt nogle af de for tilladelsen fastsatte vilkår ikke måtte blive opfyldt.

Tilladelsen fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet i henhold til anden lovgivning.

Tilladelsen fritager ikke ejeren af anlægget for et i forbindelse med dettes tilstedeværelse opstået civilretligt ansvar, ligeledes erstatter tilladelsen ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet.

Samtidig med at anlægsarbejdet afsluttes, skal Trafikstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen underrettes herom med angivelse af anlæggets endelige position.

Hvis der under anlægsarbejdet afdækkes kulturhistoriske fund, skal arbejdet straks indstilles, og der skal rettes henvendelse til Slots- og Kulturstyrelsen, jf. museumsloven § 28 og § 29 h.

I tilfælde af, at anlægget fjernes skal Trafikstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen underrettes herom. Der skal tilsendes Trafikstyrelsen, Søfartsstyrelsen og Geodatastyrelsen dokumentation for re-etablering.

Bygherre skal træffe aftale med By og Havn om anlægsaktiviteten, således at havnedriften ikke forstyrres.

Begrundelse

Screeningen er foretaget med udgangspunkt i det konkrete projekt med det nuværende kendskab til evt. miljømæssige konsekvenser. Ændringer i projektet eller i omgivelserne kan betyde, at projektet må screenes på ny ud fra de nye betingelser.

Trafikstyrelsen har ved afgørelsen om at give tilladelse til projektet lagt vægt på, at renoveringen af kajen er nødvendig pga. nedstyrtningssfare. Endvidere vurderes anlægget ikke at kunne påvirke naturområder negativt. Anlægget vil ikke ændre på havnens funktion.

Trafikstyrelsen vurderer, at der ikke er væsentlige natur- og miljøhensyn, bortset fra anlægsstøj, der taler imod projektet samt, at de eksisterende aktiviteter i området ikke vil blive påvirket negativt.

Trafikstyrelsen har i sin afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering i henhold til nærmeste Natura 2000-område (4 km til område 143 - Vestamager og havet syd for), lagt vægt på, at arbejdet udføres i Københavns indre havn i god afstand fra N 2000-områder, og at anlægsaktiviteterne udføres således, at udpegningsgrundlaget ikke påvirkes.

Retsgrundlag

Tilladelse er meddelt i henhold til § 24 i lov nr. 551 af 06/06/2007 om Metroselskabet I/S og udviklingselskabet By og Havn I/S med senere ændringer.

Trafikstyrelsen er myndighed for udvidelse, uddybning og opfyldning samt etablering af faste anlæg på søterritoriet i Københavns Havn, jf. § 24, i lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By og Havn I/S. Styrelsen skal således give tilladelse til disse projekter og vurdere, om der skal være yderligere miljøundersøgelser i forbindelse med projektet.

Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes Natura 2000 konsekvensvurdering af projektet er truffet jf. § 17 i bekendtgørelse nr. 930 af 18. juni 2020 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

Sagsfremstilling

Projektet omfatter renovering af eksisterende kaj. Renoveringen gennemføres som en nyetablering af en fremrykket kajkant, hvorved der er tale om et mindre opfyld på søterritoriet.

Undersøgelser af den eksisterende kajkonstruktion langs Kaj 573 i Christiansholms Kanal viser, at konstruktionen er i meget dårlig forfatning. For at sikre at konstruktionen er i sikkerhedsmæssig forsvarlig stand påtænkes kajen renoveret.

Kajen består i dag af en pæleflagevæg i træ med en overbygning i sten. Pæleflagevæggen med tilhørende ankre er i meget dårlig stand med risiko for snarlig kollaps, såfremt der ikke foretages forstærkning.

Strækningen påtænkes renoveret med en ny stålsponsvæg placeret foran den eksisterende konstruktion. På sponsvæggen monteres friholdeværk i trykimprægneret træ. Granithammeren på den eksisterende kajkonstruktion demonteres og monteres på den nye sponsvæg. Mellemrummet mellem ny og eksisterende konstruktion fyldes med sand, og der etableres belægning svarende til den eksisterende belægningstype. Herved vil terræn fremstå svarende til det eksisterende.

Den valgte konstruktionstype for bolværket svarer til konstruktionstypen på de tilstødende kajkonstruktioner samt kajkonstruktionen på den modsatte side af kanalen. Disse er formodentlig renoveret efter samme princip. Kajkonstruktionen vil derfor efter renovering have samme visuelle udtryk som de omkringliggende kajer.

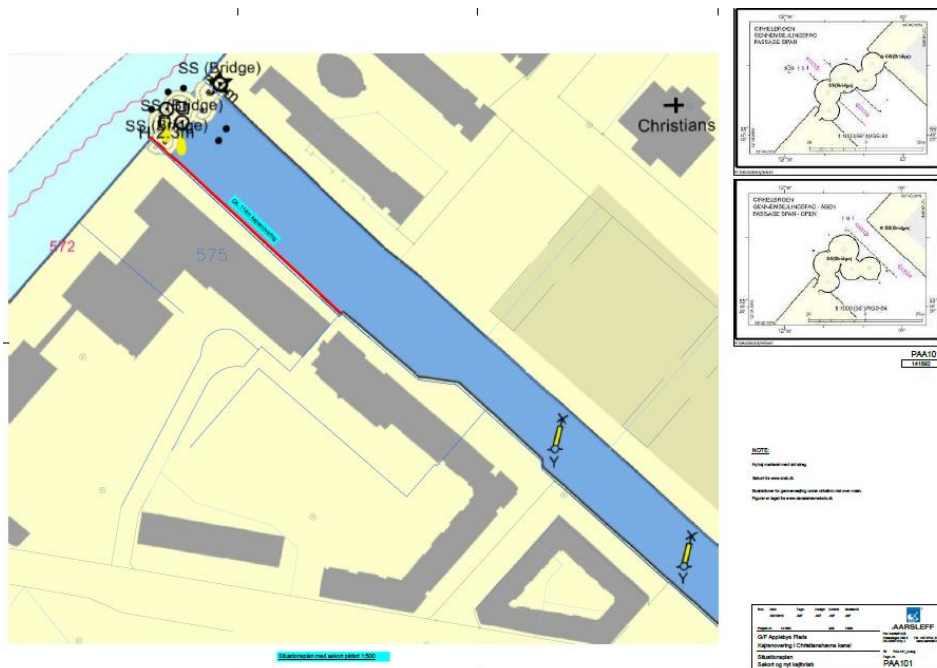
Kajen sikres med borede jordankre, hvorved at der ikke skal foretages opbrydning af den eksisterende belægning. Jordankrene monteres på konsoller i indadgående sponsbugter.

Den nye kajvæg placeres i direkte forlængelse af den eksisterende kaj på den forudgående strækning øst herfor (Kaj 574). Der vil derfor ske en fremrykning af kajforsiden på ca. 1,65 m i den østlige ende. I den vestlige ende placeres den nye sponsvæg så tæt det er muligt på eksisterende bolværk, med hensyn til tolerancer. Dette vurderes til at være tilsvarende metode, som er anvendt på de øvrige kajstrækninger.

Afstanden til nærmeste Natura 2000-område nr. 143 (Vestamager og havet syd for) er 4 km.

Natura 2000-område nr. 143 er udpeget på baggrund af en væsentlig tilstedeværelse af sandbanke, lagune, bugt, strandeng, grå/grøn klit og levesteder for ynglefuglene klyde, havterne, dværgterne, almindelig ryle og trækfugle som fiskeørn, vandrefalk og lille skallesluger.

Udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området påvirkes ikke.



Trafikstyrelsen har i forbindelse med sagens behandling forelagt ansøgningen for Søfartsstyrelsen, Fiskeristyrelsen, Naturstyrelsen, Kystdirektoratet, Erhvervsstyrelsen, Miljøstyrelsen, Energistyrelsen, Slots- og Kulturstyrelsen, Beredskabsstyrelsen, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Københavns Kommune, By & Havn, HOFOR, Energinet, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Naturfredningsforening, Fritluftsrådet, Ejendomsforeningen Danmark, Fritidshusejernes Landsforening, og Vikingskibsmuseet.

Projektansøgningen har endvidere været offentliggjort på Trafikstyrelsens hjemmeside.

Følgende høringsparter har afgivet hørings svar:

Metroselskabet og *Vikingskibsmuseet* har ikke bemærkninger til projektet.

Søfartsstyrelsen henviser til BEK nr 1351 af 29/11/2013 om sejlads-sikkerhed ved entreprenørarbejder og andre aktiviteter mv. i danske farvande.

By og Havn bemærker, at der skal laves aftale med By og Havn om anlægsaktiviteten, således at havnedriften ikke forstyrres.

De indkomne hørings svar har ikke haft indflydelse på Trafikstyrelsens afgørelse.

Alle hørings svar er videresendt til bygherre.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Trafikstyrelsens hjemmeside i henhold til § 31, i bekendtgørelse nr. 930 af 18. juni 2020 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervs-havne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

Klagevejledning

Afgørelsen, som er truffet i henhold til metroloven, kan ikke påklages til transportministeren eller anden administrativ myndighed, jf. § 43, i bekendtgørelse nr. 1197 af 28/09/2018 om Trafikstyrelsens opgaver og beføjelser, klageadgang og kundgørelse af visse af Trafikstyrelsens forskrifter.

Med venlig hilsen

Gert Agger

Specialkonsulent, VVM
Plan og Klima

Kopi til ovennævnte høringsparter