

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

København d. 26. april 2021

Vedrørende: **Enghave Brygge**
Centralhavnen, Lyngholm

Ansøgere: **Lyngholm ØF, Ejendomsselskabet Enghave Brygge ApS**
Matr. nr.: 1441b Udenbys Vester Kvarter, København

Udviklingselskabet By & Havn I/S
Administrator af vandarealer i Københavns havn,

Ansøgning om tilladelse til havneprojekt

På vegne af ejere af ovennævnte matrikel og administrator af vandarealer i Københavns havn anmodes om tilladelse til at anlægge havneprojekt på Enghave Brygge.

Ansøgningen udføres i forlængelse af tidligere tilladelse til træbrygger på Enghave Brygge og indledende samtaler med Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen (TBST) v. Gert Agger.

Beskrivelser og tegningsmateriale

I den følgende ansøgning og i de medsendte tegninger beskrives projekt for Centralhavnen, Lyngholm

Der ansøges om at anlægge den nordlige del af Centralhavnen, som opføres af NPV A/S. Centralhavens havneanlæg udføres i tre etaper. Ansøgningen omfatter kun 1. etape.

Projektet indsendes efterfølgende til Københavns Kommune med henblik på tilladelser iht. byggeloven og planloven.

Søkort

Søkort er endnu ikke tilpasset udgravninger af kanaler og fremtidige forhold, og det er derfor ikke vedlagt ansøgningen. Oversigtstegning med hovedgeometri fra landinspektøren med indtegnede havneprojekt viser kanaler og matrikelskel.



Det kan oplyses, at en generelle terrænkote for arealer langs havnen og kanaler skal være ca. + 2,1.- 2,3m. Vanddybden i nye havnebassiner og kanaler skal være mindst 2 m ved normal vandstand (kote 0).

Med denne ansøgning og øvrige uploadede dokumenter håber vi, at der kan udstedes tilladelse til de ønskede byggearbejder.

I er meget velkomne til at kontakte mig med spørgsmål.

Med venlig hilsen
Christa Maria Elnegaard
Arkitekt MAA, Over Byen Arkitekter
T: +45 33 93 07 30
M: +45 61 36 54 10

og

Jacob Kristian Jensen
Projektchef, Byg, NPV A/S
T: +45 70 21 01 13
M: +45 31 23 92 33

Bilag

Fuldmagt fra ejere og administrator
Oversigtstegning med matrikelskel for Enghave Brygge
Plantegning, nordlige del af Centralhavnen
Snittegning, nordlige del af Centralhavnen
Opstalt, nordlige del af Centralhavnen
Plantegning, nordlige del af Træbrygge N1
Snittegning, nordlige del af Træbrygge N1
Opstalt, nordlige del af Træbrygge N1