

Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V
Telefon +45 7221 8800
Fax 7262 6790
info@tbst.dk
www.tbst.dk

BO0100-00657
26-05-2020

Skabelon for afrapportering af udviklingsplaner 2020

1. Navn på boligområdet:
2. Ansvarlige kontaktperson(er) i boligorganisation:

Navn:
E-mail:
Telefon:

3. Ansvarlige kontaktperson(er) i kommunen:

Navn:
E-mail:
Telefon:

4. Giv en status for realiseringen af udviklingsplanen, herunder redegørelse for om realiseringen af milepælene følger milepælsplanen (maks. 1 side):

5. Punktet skal kun besvares for de boligområder, hvis udviklingsplaner er blevet betinget godkendt af boligministeren.

Giv en redegørelse for hvordan det sikres, at udviklingsplanen lever op til de særlige krav, der blev stillet i forbindelse med ministerens godkendelse af udviklingsplanen:

6. Giv et overblik over processen for gennemførelse af udviklingsplanen:

År	Aktiviteter
2019	-
2020	F.eks. "Godkendelse på beboermøde" F.eks. "Godkendelse af helhedsplan"
2021	F.eks. "Indgå købsaftale"
2022	F.eks. "Frasalg af afdeling X"
2023	
2024	
2025	
2026	
2027	
2028	
2029	
2030	Udviklingsplanen er gennemført.

Note: Procesplanen kan indeholde alle delelementer i realiseringen af udviklingsplanen. Den kan derfor også indeholde aktiviteter, der går forud de deciderede nedbringelsesredskaber.

7. *Angiv i bilag vedlagt ansøgningsskabelonen antallet af almene familieboliger i boligområdet i 2019 og 2030 – nedbringelse af andelen af almene boliger i 2030*

Opgørelsen skal være baseret på styrelsens opgørelsesmetode og skal foretages i vedlagte bilag, som er et regneark, der tidligere er udsendt som bilag til "Opgørelse over initiativer i udviklingsplan 18.12.2019".

8. *Giv en oversigt over de redskaber der planlægges anvendt for at nedbringe andelen af almene familieboliger i perioden frem til 2030 – med angivelse af antal boliger*

Redskaber	Antal boliger
Ommærkning til ungdomsboliger	
Ommærkning til ældreboliger	
Salg	
Sammenlægning af boliger	
Nybyggeri af erhverv (omregnet til boliger)	
Nybyggeri af private boliger	
Nybyggeri af ældreboliger	

Nybyggeri af ungdomsboliger	
Omdanne boliger til erhverv (omregnet til boliger)	
Nedrivning	

Giver oversigten behov for at ændre i den godkendte udviklingsplan: **Ja/Nej**

Hvis **Ja** vedlægges en ansøgning om ændring af den godkendte udviklingsplan.

9. Angiv milepæle for hele udviklingsplanen:

År	Milepæle			Gennemført	Andel almene familieboliger
2019	F.eks. 9 familieboliger ommærkes til ungdomsboliger	15 familieboliger ommærkes til ældreboliger		✓	~ 100 pct.
2020			F.eks. nedrivning af 17 boliger i afd. X		
2021					
2022					
2023					
2024					
2025					
2026					
2027					
2028					
2029					
2030					40 pct.

Note: Opgørelsen af milepæle skal udelukkende indeholde aktiviteter, der medfører en ændring af andelen af almene familieboliger, dvs. de respektive redskaber der benyttes i udviklingsplanen. Der skal være overensstemmelse mellem de redskaber, der er nævnt i skemaet i pkt. 8 og redskaber nævnt i skemaet i pkt. 9.

Giver realiseringen af milepælene behov for at ændre i den godkendte udviklingsplan: **Ja/Nej**

Hvis **Ja** vedlægges ansøgning om ændring af den godkendte udviklingsplan.

10. Giv en overordnet beskrivelse af genhusningsbehovet, og af hvordan genhusning er håndteret:

11. Giv en overordnet beskrivelse af finansieringen:

12. Angiv finansiering af udviklingsplanen i perioden 2020-2030:

Udgifter (1.000 kr.)					
	Boligorganisation	LBF	Kommune	Andet	I alt
Fx ommærkning					
Fx nybyggeri					
Fx nedrivning					
Fx salg					
Udgifter i alt	Finansiering i alt				

13. Underskrifter og dato

Boligorganisationens øverste myndighed

Kommunalbestyrelsen

Skabelon til ansøgning om ændring af en godkendt udviklingsplan

1. Navn på boligområdet:

2. Ansvarlige kontaktperson(er) i boligorganisation:

Navn:

E-mail:

Telefon:

3. Ansvarlige kontaktperson(er) i kommunen:

Navn:

E-mail:

Telefon:

4. Giv en overordnet beskrivelse af baggrunden for at ændre i udviklingsplanen:

5. Giv en beskrivelse af ændringens konsekvenser for realisering af milepæle og tidsplan og udfyld skemaet med milepæle:

År	Milepæle			Gennemført	Andel almene familieboliger
2019	F.eks. 9 familieboliger ommærkes til ungdomsboliger	15 familieboliger ommærkes til ældreboliger		✓	~ 100 pct.
2020			F.eks. nedrivning af 17 boliger i afd. X		
2021					
2022					
2023					
2024					
2025					
2026					

2027						
2028						
2029						
2030						40 pct.

6. Vedlæg en kopi af den godkendte udviklingsplan med markering af de ønskede ændringer.

7. Underskrifter og dato

Boligorganisationens øverste myndighed

Kommunalbestyrelsen