

Realdania By og Byg A/S
Jarmers Plads 2
1551 København V

Sendt elektronisk til: acl@realdaniabyogbyg.dk

Edvard Thomsens Vej 14
2300 København S
Telefon
Fax 7262 6790
bts@tbst.dk
www.tbst.dk

Journal TS6040103-00011
Dato 2. maj 2018

Forlængelse af tilladelse til midlertidig gangbro over Frederiksholms Kanal i Københavns Havn

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har den 31. januar 2018 modtaget en ansøgning fra Realdania By og Byg A/S om forlængelse af tilladelse til en midlertidig gangbro over Frederiksholms kanal.

Styrelsen har den 31. august 2015 givet midlertidig tilladelse til gangbroen. Denne tilladelse udløber den 1. februar 2018.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er myndighed for udvidelse, uddybning og opfyldning samt etablering af faste anlæg på søterritoriet i Københavns Havn, jf. § 24, i lov om Metroselskabet I/S og Udviklingselskabet By og Havn I/S. Styrelsen skal således give tilladelse til disse projekter og vurdere, om der skal være yderligere miljøundersøgelser i forbindelse med projektet.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens afgørelse

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen meddeler herved forlængelse af tilladelse til den midlertidige bro over Frederiksholms kanal i Københavns Havn. Tilladelsen gives for perioden 1. maj 2018 til den 1. maj 2019.

Tilladelse gives på samme følgende vilkår som tilladelse af 31. august 2015 til projektet.

Begrundelse for afgørelsen

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har ved afgørelsen om at give tilladelse til projektet lagt vægt på, at der ikke er forhold omkring den midlertidige bro, der har forandret sig i forhold til det tidspunkt hvor tilladelsen blev givet. Styrelsen har endvidere lagt vægt på, at broen er en nødvendig del af bygge- og anlægsarbejderne omkring Christians Bygge i området omkring byggeriet BLOX. Det er styrelsens vurdering, at der ikke er forhold omkring forlængelsen af tilladelsen, der taler imod denne. Styrelsen finder ikke, at den midlertidige gangbro i den pågældende periode vil være til yderligere gene for havnen bruger og interessenter.

Sagsfremstilling:

Realdania By og Byg A/S søgte i 2015 om tilladelse til anlæggelse af en midlertidig bro over Frederiksholms Kanal i forbindelse med et større byggeprojekt i havnen, BLOX. Styrelsen gav den 31. august 2015 tilladelse til anlæggelse af broen. Denne tilladelse blev givet for perioden 1. december 2015 til 1. februar 2018. Styrelsen traf i den forbindelse afgørelse om, at projektet ikke er VVM-pligtigt. Realdania By og Byg A/S søger nu om forlængelse tilladelse til broen, da byggeprojektet BLOX ikke er færdigt.

Gangbroens bredde er 3,5 meter. Broen er bygget i stål med bærende søjler. Broen har en gennemsejlingshøjde på 2,0 meter i en fri bredde på 9,4 meter. Forlængelsen af tilladelsen til den midlertidige bro medfører ikke yderligere anlægsarbejde.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har i forbindelse med sagens behandling forelagt ansøgningen for Søfartsstyrelsen, Fiskeri- og Landbrugsstyrelsen, Naturstyrelsen, Geodatastyrelsen, Kystdirektoratet, Miljøstyrelsen, Energistyrelsen, Københavns Kommune, By & Havn, Dansk ornitologisk forening, Danmarks naturfredningsforening, FriLuftsrådet, Ejendomsforeningen Danmark, Fritidshusejernes landsforening og Vikingeskibsmuseet.

Miljøstyrelsen har til sagen oplyst, at de ingen bemærkninger har til forlængelse af tilladelsen.

Vikingeskibsmuseet har ligeledes meddelt, at museet ingen bemærkninger har til den midlertidige gangbro. Der henvises til museumslovens § 29h.

Søfartsstyrelsen har ligeledes meddelt at de ingen bemærkning har til sagen.

HOFOR A/S har til sagen oplyst, at HOFOR kan godkende den midlertidige tilladelse til etablering af gangbro. Det er dog under forudsætning af, at såfremt der skal foretages reparationer eller udskiftning af HOFORs ledninger i Frederiksholms Kanal, vil dette ikke kunne pådrages HOFOR, såfremt der opstår følgeomkostninger for ejeren af den midlertidige gangbro.

Københavns Kommune har til sagen oplyst, at kommunen har haft ansøgningsmaterialet i høring i kommunens afdeling for Teknik- og Miljø, der har oplyst, at der er skal ansøges om fornyet dispensation fra fredningsdeklaration af kanalerne i København af 14. juni 2012, ændret ved Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse af 28. april 2015. Ansøger skal derfor indsende fuldmagt fra By og Havn til na-

tur@tmf.kk.dk og samtidig bekræfte, at forlængelsen ønskes gældende for perioden fra og med 2. februar 2018 til og med 1. februar 2019. Herefter vil naturteamet i Vand og VVM sende ansøgning til Fredningsnævnet, som har en sagsbehandlingstid på vejledende 12 uger. Da broen ligger på offentlig vejareal og vejmyndigheden har givet en midlertidig tilladelse til etableringen af broen over Frederiksholms Kanal, der udløber 3 mdr. efter midlertidig ibrugtagning af BLOX skal Realdania Byg A/S også ansøge Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, om tilladelse til vejændring og om tilladelse til en tidsforlængelse af broen. Kommunen oplyser videre, at kommunens Center for Bygninger til Realdania By & Byg A/S har oplyst, at en forlængelse af den midlertidige tilladelse til broen ligeledes kræver en ny dispensation fra bestemmelserne i den gældende lokalplan. Den eksisterende udledningstilladelse til overfladevand fra den midlertidige bro udløber 30. juni 2018. Der skal ansøges om forlængelse af denne tilladelse hos Vand og VVM (vand@tmf.kk.dk).

Styrelsen har den 4. april 2018 modtaget Fredningsnævnets tilladelse.

By og Havn I/S har til sagen oplyst, at de ingen bemærkning har til sagen.

Lovgrundlag

Tilladelse er meddelt i henhold til § 24, stk. 2-5 i "lov nr. 551 af 06/06/2007 om Metroselskabet I/S og udviklingsselskabet By og Havn I/S med senere ændringer. "

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens hjemmeside i henhold til § 29, i Bekendtgørelse nr. 450 af 8. maj 2017 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

Klagevejledning:

Afgørelsen, som er truffet i henhold til Metroloven, kan ikke påklages til transport-, bygnings- og boligministeren eller anden administrativ myndighed, jf. § 40, i Bekendtgørelse nr. 453 af 11/05/2017 om Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens opgaver og beføjelser, klageadgang og kundgørelse af visse af Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens forskrifter.

Med venlig hilsen

Birgitte Tøttrup Maddock
Fuldmægtig