

DEPARTEMENTET

Slagelse Kommune
Moritz Faloota
Center for Miljø, Plan og Teknik
moriz@slagels.dk

Dato 16. januar 2019
J. nr. 2018-4840

Transport-, Bygnings-
og Boligministeriet
Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00
trm@trm.dk
www.trm.dk

Afgørelse af ansøgning om udvidelse af Ringparken

Slagelse Kommune har med opbakning fra de berørte boligorganisationer anmodet Transport-, Bygnings- og Boligministeriet om at få ændret områdegrænserne for boligområdet Ringparken, sådan at området udvides med flere matrikler.

Bank Danske Bank
reg. 0216 kt. 4069 065880
EAN 5798000893429
CVR 43265717

Transport- bygnings- og boligministeren imødekommer Slagelse Kommunes anmodning om en udvidelse af området Ringparken, med Fællesorganisationens Boligforening Slagelse (FOB's) matrikler 21æ, 21z, 21m, 21ø og det kommunale areal, matrikel 21y.

Afgørelsen tager udgangspunkt i de hensyn for udvidelse, som indgår i lovforslaget L 38, der udmønter aftalen om bekæmpelse af parallelsamfund på boligområdet og som trådte i kraft d. 1. december 2018.

Der er således lagt vægt på, at en udvidelse af Ringparken vil bidrage til, at det oprindelige boligområde ændrer karakter som følge af udvidelsen.

De nye matrikler, der alle støder op til det oprindelige boligområde, vil muliggøre, at Ringparken ændrer karakter og skaber sammenhæng med den omkringliggende by. Der henvises i ansøgningen til visionsoplægget Ny Ringby 2025 som et afsæt for udvikling af bydelen.

Der er i afgørelsen lagt vægt på, at der etableres tre nye kvarterer, hvor der bl.a. fortættes med ejerboliger og nye funktioner henover de nuværende områdegrænser. Det forventes at bygge bro til den omkringliggende by og sammen med de øvrige initiativer i området at bidrage til udviklingen af et attraktivt byområde og en forbedret beboersammensætning. Det vurderes at være fornuftigt at udvide området med matrikler, som er nødvendige for at realisere planen.

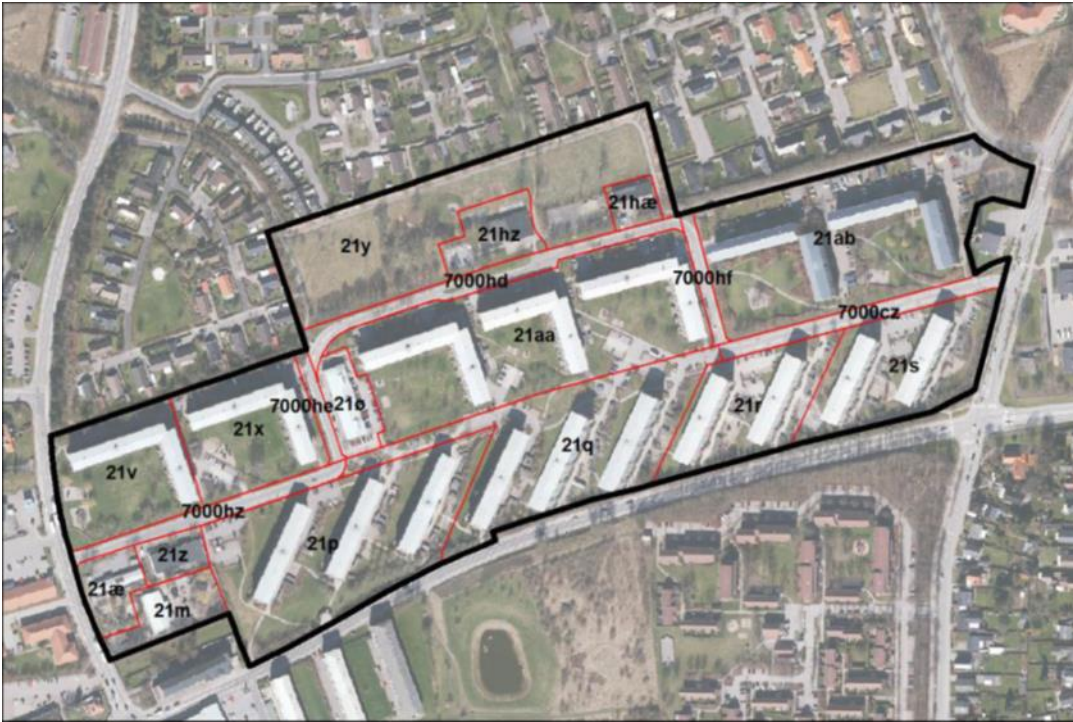
Idet der er tale om en udvidelse af Ringparken, påvirkes den nuværende beboersammensætning ikke og boligområdet vil fortsat være et hårdt ghettoområde, der er forpligtet til at skulle udarbejde en udviklingsplan.

Udvidelsen af boligområdet Ringparken vil være gældende fra d.d. og i udgangspunktet i mindst 10 år.



De nye grænser for og matrikelnumrene, der udgør Ringparken, fremgår af Figur 1.

Figur. 1. Den nye afgrænsning af Ringparken i Slagelse



I er velkomne til at kontakte mig vedrørende afgørelsen.

Med venlig hilsen

Stine Klingenberg Madsen
Kontorchef