

Odense Kommune
Carsten Henriksen
Kontorchef for Bystrategi, Transformation og Strategi
che@odense.dk

Dato 29. november 2018
J. nr. 2018-4840

Transport-, Bygnings-
og Boligministeriet
Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00
trm@trm.dk
www.trm.dk

Vedrørende ændring af områdegrænser for Vollsmose

Odense Kommune har anmodet Transport-, Bygnings- og Boligministeriet om at få ændret områdegrænserne for boligområdet Vollsmose, sådan at det udvides.

Bank Danske Bank
reg. 0216 kt. 4069 065880
EAN 5798000893429
CVR 43265717

Transport- bygnings- og boligministeren imødekommer Odense Kommunes anmodning.

Afgørelsen tager udgangspunkt i de hensyn for udvidelse, som indgår i lovforslaget L 38, der udmønter aftalen om bekæmpelse af parallelsamfund på boligområdet.

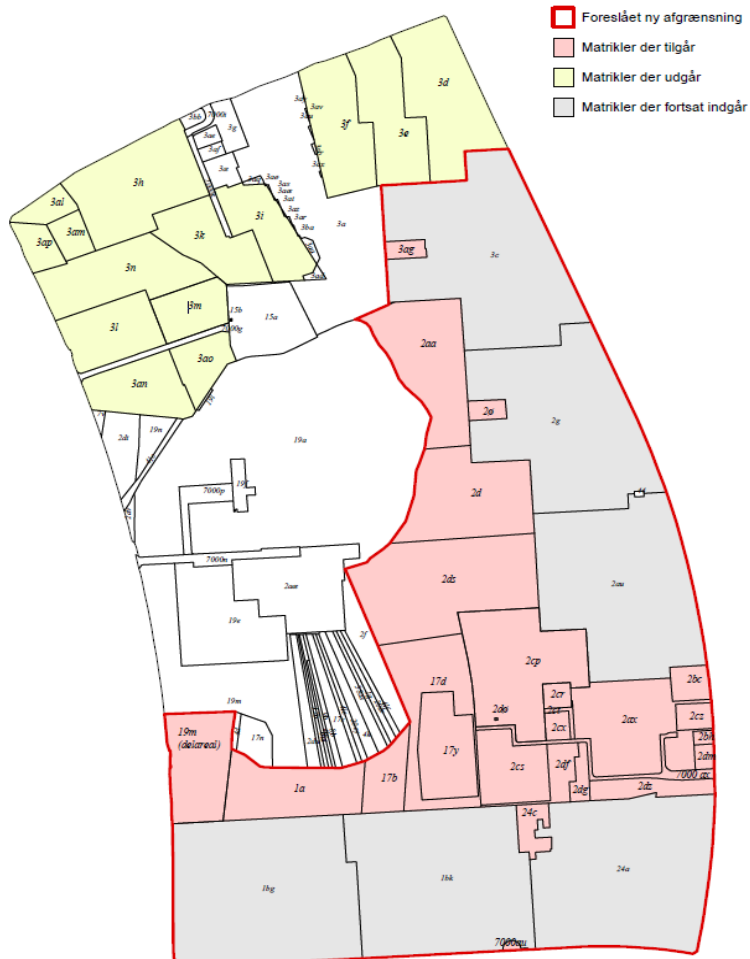
Der er således lagt vægt på, en udvidelse af Vollsmose vil bidrage til, at det oprindelige område ændrer karakter som følge af udvidelsen, og der forventes at ville komme en stor tilgang af nye beboere til boligområdet, som kan bidrage til en mere blandet beboersammensætning. Byudviklings- og Infrastrukturplanen for Vollsmose indebærer en ny bygningsmæssig struktur ved etablering af en promenade, pladser og en letbane igennem Vollsmose, der sammen med en ny bygade åbner området op mod resten af byen. Promenaden får en vigtig social funktion som et sted, hvor beboere og besøgende mødes på tværs af boligafdelinger og boligtyper. Planens udviklingsområder kommer til at indeholde ny bebyggelse, placeret udenfor den eksisterende afgrænsning – herunder private boliger og erhvervsbyggerier der kan tilføje nye lokale arbejdspladser, nye boformer, butikker, private serviceudbud, offentlige institutioner og attraktioner til bydelen. Det vurderes at være fornuftigt at udvide området med matrikler som er nødvendige for at realisere planen.

Lovforslaget med de nye ghettokriterier og hensynene for opdeling træder i kraft den 1. december 2018, og i den forbindelse vil der også blive udstedt en bekendtgørelse med matrikelafgrænsningerne. Udvidelsen af boligområdet Vollsmose vil være gældende, når den nye ghettoliste offentliggøres d. 1. december og vil i udgangspunktet gælde i mindst 10 år.

På kortet fremgår det, hvordan de nye røde områder i midten af kortet kommer til at indgå i Vollsmose.



Figur 1. Kort over Vollsmose og afdelingerne



I er velkomne til at kontakte mig vedrørende afgørelsen.

Med venlig hilsen

Stine Klingenberg Madsen
Kontorchef